LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MRS23091

725 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i El Masnou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » El Masnou » 08320

5	5	231m²	499m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MRS23091

725 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i El Masnou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » El Masnou » 08320

5	5	231m²	499m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/mrs23091

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong,

Idealiskt familjhem med privat trädgård, pool och havsutsikt, beläget mycket nära skolor, marknaden och idrottscentret.

Fastighet byggd på 1950-talet, med en djärv och innovativ design som integrerar poolen i husets design. Trädgården är välskött och solig. Fastigheten är uppdelad i två distinkta delar: dagområdet, med garagegolvet och bottenvåningen och nattområdet, där de 4 sovrummen ligger. Det bör noteras att huset kräver modernisering.

Huvudvåningen nås från garaget eller genom entrédörren från trädgården. Hallen är rymlig och ljus, och du kan se poolen från insidan genom stora fönster. Vardagsrummet är designat på 2 våningar. Det finns ett mångsidigt rum fäst vid vardagsrummet som kan anpassas som ett sovrum med dubbelsäng, även om det för närvarande används som ett kontor. Köket är rymligt och komplett, inklusive en matplats. Trädgården kan nås via en glasdörr och vi kan njuta av en sommarterrass framför köket. Golvet kompletteras av ett gästbadrum.

Nattområdet ligger på övervåningen. Den består av en stor svit och ett komplett badrum som ska moderniseras. Detta rum har en terrass som vetter mot havet. Ett enkelrum och ett komplett badrum är också på denna nivå.

Mezzaningolvet är uppdelat i 3 utrymmen, 2 dubbelrum och ett delat badrum. Denna våning har en terrass med fantastisk utsikt över havet och bergen.

När vi anländer med bil når vi ett stort stängt garage med plats för 3 bilar och flera motorcyklar. På denna våning finns det ett rum med ett långt bord för att njuta av möten med vänner eller familj, och även en källare. Ett sovrum och ett badrum med dusch slutför denna våning. Vi går upp till bottenvåningen via en trappa och det finns ett fönster med utsikt över poolen.

Huset är utrustat med gasvärme, nyligen installerad luftkonditionering, keramiska golv, larm, automatisk bevattning, en brunn och pool. Den yttre snickeri behöver uppdateras.

Kontakta oss för mer information om detta perfekta familjhem på ett utmärkt läge i El Masnou.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

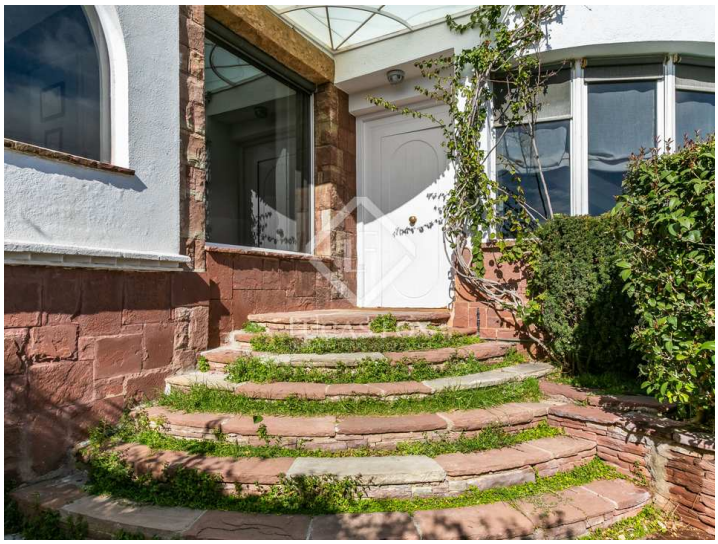
REF. MRS23091

725 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i El Masnou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » El Masnou » 08320

5	5	231m²	499m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien