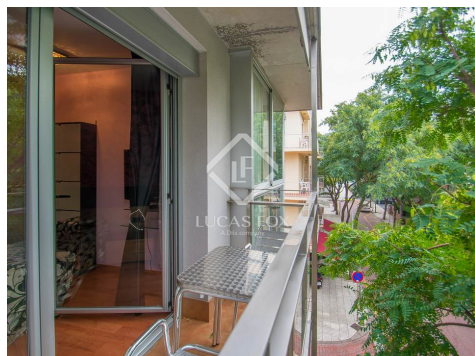


289 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 3 Sovrum med 25m<sup>2</sup> terrass till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**      **2**      **88m<sup>2</sup>**      **25m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

289 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 3 Sovrum med 25m<sup>2</sup> terrass till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>88m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Trevlig duplexlägenhet på 88 m<sup>2</sup> med 3 sovrum, 2 badrum och en stor terrass, beläget i centrum av Platja d'Aro, 50 meter från den berömda Platja Gran.

Fastighet belägen i hjärtat av Platja d'Aro, 25 meter från den berömda shoppingvägen Platja d'Aro och 50 meter från stranden. Detta är en mycket privilegierad plats.

När vi kommer in i duplexet, på nedre våningen hittar vi en stor ingång. På denna bottenvåning finns ett trevligt ljust vardagsrum, ett fullt utrustat kök, två sovrum med dubbelsäng (ett av dem badrum med privat badrum), ett sovrum och ett badrum.

Vid ingången har vi tillgång till trappan som leder till övervåningen. På denna våning finns ett litet utrymme som kan användas som förråd eller som kontor. På denna våning hittar vi en stor terrass som för närvarande inte har någon nytta, men tack vare sin storlek kan den användas som ett avkopplingsområde, installera ett utomhuskök, en grillplats med matsal eller jacuzzi, skapa ett solarium eller något annat andra antal alternativ.

Kort sagt, det är en fastighet med mycket potential, både för att njuta av det och för att få goda intäkter från semesteruthyrning.



[lucasfox.se/go/pda19350](https://lucasfox.se/go/pda19350)

Garagem, Hiss, Parkett, Parkering,  
Uppvärmning, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Förråd,  
Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

289 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 3 Sovrum med 25m<sup>2</sup> terrass till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>88m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.se](mailto:platjadaro@lucasfox.se) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien