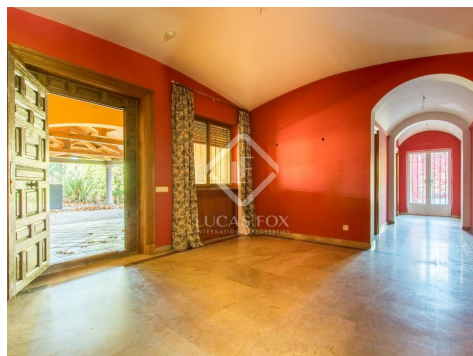


3 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 9 Sovrum med 1,500m² Trädgård till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca »

9	6	1.030m²	3.821m²	1.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 100 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 9 Sovrum med 1,500m² Trädgård till salu i Aravaca, Madrid**

Spanien » Madrid » Aravaca »

9	6	1.030m²	3.821m²	1.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK**Traditionell herrgård på 4 000 m² stor tomt med 9 sovrum, pensionat, kontorsbyggnad, anlagda trädgårdar med pool, festrum och vinkällare, beläget i Diplomaticos, ett privat och exklusivt samhälle i Aravaca, Madrid.**

Denna stora herrgård erbjuder utrymme, lyx, omfattande mark och mångsidiga kontors- och gästbyggnader i det rika och pittoreska 'Diplomaticos' grannskapet, ett av Madrids säkraste och mest prestigefyllda.

Huset är byggt i traditionell stil och ligger på en tomt på nästan 4 000 m² med all lyx inklusive marmorgolv, högt i tak, täckta verandor och en master-svit med terrass och jacuzzi.

Den tysta cul-de-sac ingången understryker känslan av lugn och integritet och leder upp för uppfarten till huvudhuset, gästhuset och kontorsbyggnaden, alla ligger i anlagda trädgårdar med en pool och poolhus och omklädningsrum.

Den stora ingången vetter mot en ljus, generös bostadsyta och bibliotek med öppen spis, båda åtnjuter direkt tillgång till verandan och trädgårdarna. Det finns ett stort kök och tvättstuga / tvättstuga, plus en matsal som ger gott om utrymme för att underhålla gästerna innan du går ner till källaren festrummet och vinkällaren.

Den fantastiska master sviten är arrangerad över två våningar och inkluderar ett extra stort sovrum, hans och hennes omklädningsrum och badrum och ett karakteristiskt avkopplande område. Det har också en privat terrass med jacuzzi och utsikt över Casa de Campo och Madrid.

Husets vinge har ytterligare 7 sovrum, alla med inbyggda garderober och serveras av 4 badrum och ett stort centralt lektrum / TV-rum. En liten servicelägenhet i den andra vingen har 2 sovrum och ett badrum.

Det fullt utrustade pensionatet har 4 sovrum, ett kök och badrum och nås via 2-bilgaraget som för närvarande används som en studio men är lätt att återställa till sitt ursprungliga bruk. Det finns ytterligare täckt parkering för 4 bilar utanför.

Den separata byggnaden är en betydande tillgång med omfattande utrymme för kontorsbruk och källare. En säkerhetskontroll erbjuder extra trygghet utöver larmsystemet som täcker hela fastigheten.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



lucasfox.se/go/poz21547

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lektrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

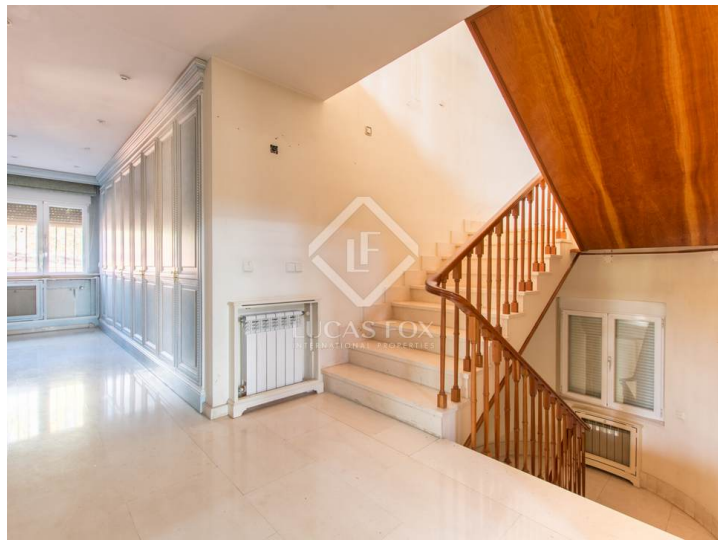
3 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 9 Sovrum med 1,500m² Trädgård till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca »

9	6	1.030m²	3.821m²	1.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Detta är ett idealiskt hem för familjer, ambassader och företagare som letar efter en prestigefylld och lyxig bas i privata och lugna omgivningar, men med mycket enkel tillgång till Madrid centrum.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien