

€590,000 Takvåning - Till salu - Reducerat pris

Nybyggd Lägenhet med 4 Sovrum med 12m² terrass till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28024

4	3	144m²	12m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

lucasfox.se

€590,000 Takvåning - Till salu - Reducerat pris

Nybyggd Lägenhet med 4 Sovrum med 12m² terrass till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28024

4	3	144m²	12m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

ÖVERBLICK

Helt ny 4-sovrum takvåning i en butik nyutveckling med vackra gemensamma trädgårdar och pool, i ett utmärkt centralt läge nära alla bekvämligheter för Avenida de Osa Mayor i Aravaca, Madrid.

Lucas Fox är nöjd med att presentera möjligheten att köpa denna duplex takvåning med 4 sovrum i denna nya butik nyutveckling på ett privilegierat och mycket centralt läge i Aravaca, Madrid. De lokala butikerna på Avenida de Osa Mayor ligger bara 2 minuters promenad bort och det finns bra tillgång till kollektivtrafik med ofta busstrafik till Moncloa och centrala Madrid.

Utvecklingen består av sex lägenheter med 1-2 sovrum och två duplex takvåningar med 4 sovrum. Detta är den sista återstående duplex takvåningen till salu. Invånarna har tillgång till en härlig privat gemensam trädgård med pool och komplexet drar också nytta av Det ett gemensamt garage med förråd i källaren.

Det finns direkt tillgång från parkeringen med hiss till ingången till lägenheten på andra våningen.

Vi går in i fastigheten i en hall med en garderob; till vänster hittar vi ett fullt utrustat kök och matsalen / vardagsrummet ligger direkt intill köket.

Om vi svänger höger från korridoren hittar vi sovrummen med två sovrum, båda med eget badrum och inbyggda garderober. Det stora sovrummet drar också nytta av att ha en privat 6 m² terrass.

När vi går tillbaka till entrén går vi uppför trappan som leder oss till översta våningen där vi hittar ytterligare två sovrum som delar ett badrum. Det finns också en rymlig 12 m² stor terrass på denna nivå, idealisk för utomhusbruk.

Sammanfattningsvis är detta en fantastisk möjlighet att köpa en helt ny takvåning på ett utmärkt läge till ett attraktivt pris. Lägenheten är idealisk för par eller små familjer som letar efter en högkvalitativ livsstil i ett lugnt och exklusivt område med fantastiska lokala faciliteter och många prestigefyllda internationella skolor, samtidigt som det bara ligger 15 minuter med bil till centrum av Madrid. För investerare finns det bra uthyrningsavkastning.



lucasfox.se/go/poz22179

Terrass, Trädgård, Hiss, Naturligt ljus, Parkett, , Gemensam terrass, Parkering, Djur vänligt, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Inbyggda garderober, Lekplats, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Nybyggd, Uppvärmning, Utrustat kök

Kontakta oss angående denna fastigheten

lucasfox.se

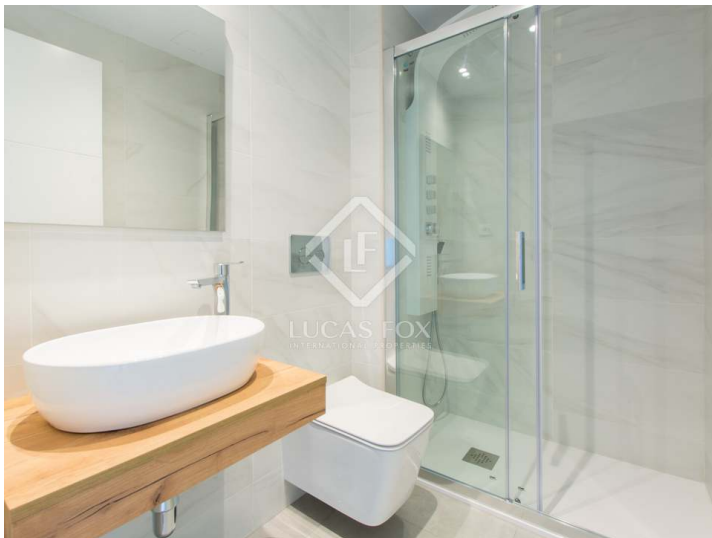
€590,000 Takvåning - Till salu - Reducerat pris

Nybyggd Lägenhet med 4 Sovrum med 12m² terrass till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28024

4	3	144m²	12m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

Lägenheten kommer att vara klar under första kvartalet 2020. Kontakta oss för detaljerade planlösningar och mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

lucasfox.se