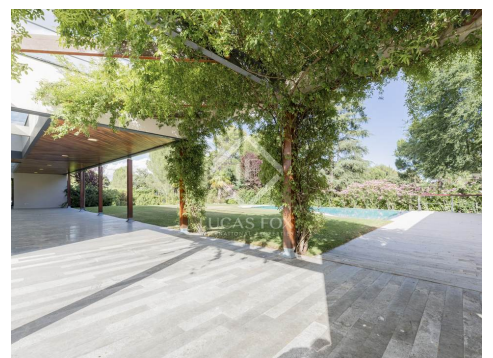


1 700 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28660

5	7	953m²	2.650m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 700 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28660

5	7	953m²	2.650m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Modern fristående villa på en perfekt tomt på 2 600 m² med anlagd trädgård, infinitypool, mångsidig idrottsplan, i det exklusiva samhället Las Lomas i Boadilla del Monte, Madrid.**

Lucas Fox har nöjet att exklusivt presentera denna underbara moderna designvilla på 950 m² på en 2 600 m² platt tomt i det mycket eftertraktade och exklusiva området Las Lomas.

Detta fantastiska familjehem byggdes 2005 och totalrenoverades av de nuvarande ägarna 2018. Utmärkande funktioner inkluderar det mycket stora vardagsrummet med öppen spis, den underbara anlagda trädgården med en infinitypool, den mångsidiga sportbanan och ett mycket rymligt master bedroom med klädkammare och terrass med utsikt över trädgården.

Huset är utrustat med ett toppmodernt hemautomationssystem, golvvärme och luftkonditionering genom centrala kanaler.

Vi går in i fastigheten genom en automatisk grind till en privat uppfart som antingen leder oss till det underjordiska parkeringsgaraget med plats för 4 bilar eller till en täckt utomhusparkering bredvid huset med enkel tillgång till köket och serviceområdet.

Genom en imponerande ytterdörr välkomnas vi in i en rymlig mottagningshall som ger tillgång till vardagsrummet, matsalen och köket. När vi flyttar till vänster kliver vi in i ett mycket stort vardagsrum som har dubbelt tak i utrymmen och ger direkt tillgång till den täckta verandan, som sträcker sig längs hela baksidan av huset.

Mellan vardagsrummet och matsalen hittar vi en charmig öppen spis och fortsätter till höger från matsalen kliver vi in i ett modernt fullt utrustat kök med avancerade vitvaror. Från köket och matsalen når vi även verandan direkt.

Denna våning har också ett gästrum med eget badrum, en stor familj / TV-rum och en gästtoalett.

lucasfox.se/go/poz24559

Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 700 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28660

5	7	953m²	2.650m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

En central trappa leder oss till första våningen som har en mycket praktisk planlösning. Till höger hittar vi två stora sovrum med eget badrum och multifunktionsrum, idealiskt inrett att dela som ett lek-/studierum. Till vänster hittar vi ett mycket stort master bedroom med klädkammare, eget badrum och privat terrass med fantastisk utsikt över trädgården.

I källaren finner vi en rymlig tvättstuga med service sovrum och badrum bredvid. Det finns ytterligare tre rum på denna nivå och de skulle kunna fungera som ett extra familje-/biorum, hemmakontor och gym.

Trädgården är värd för en fantastisk infinitypool, en mysig grillplats, ett omklädningsrum med dusch och toalett, idealiskt inrett nära poolen och sist men inte minst, en multifunktionell fotbolls-/basketplan.

Sammanfattningsvis är Lucas Fox glad över att kunna erbjuda denna mycket kompletta lyxvilla i ett av de bästa lägena i Las Lomas; en fastighet som kommer att imponera på de mest kräsna köpare.

Fastigheten är lätt att se. Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att organisera en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov.

Alternativt kan du besöka oss i vår nyligen öppnade Lucas Fox-fastighetslounge på Avenida de Europa 38 i Pozuelo för att diskutera dina krav mer i detalj så att vi kan hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 700 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28660

5	7	953m²	2.650m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien