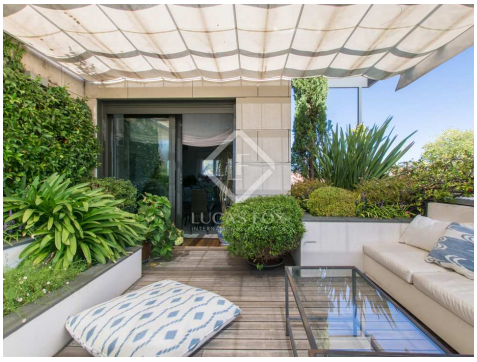
1 450 000 € Takvåning - Såld

Excellent Takvåning med 5 Sovrum med 100m² terrass till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	310m²	100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 450 000 € Takvåning - Såld

Excellent Takvåning med 5 Sovrum med 100m² terrass till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	310m²	100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Spektakulär takvåning på 310 m² med 3 terrasser, 5 sovrum och 6 badrum, till salu i en exklusiv byggnad med endast 10 grannar i Aravaca, Madrid.

Lucas Fox är glad att presentera denna lyxiga takvåning i två plan med 5 sovrum, 6 badrum och 3 terrasser i en exklusiv utveckling av Aravaca, bara 9 kilometer från Madrid och mycket nära alla typer av tjänster som Sanitas la Zarzuela sjukhus, köpcentra, stormarknader, linjebusslinjer, järnvägsstationen Renfe Cercanías och de bästa internationella skolorna i Madrid. Denna lugna gated community har en trädgård, pool, padel tennisbana och conciergetjänst under dagen.

Fastigheten utmärker sig med sin fantastiska layout, dess 45 m² vardagsrum med dubbelt takhöjd, 3 terrasser, lyxiga ytor och utsikt över staden.

När vi kommer in hittar vi en rymlig hall som leder till ett stort 45 m² vardagsrum med matplats, med gott om naturligt ljus, tack vare de stora fönstren och dess tak med dubbla höjder. Från vardagsrummet har du tillgång till den vackra 25 m² stora terrassen. Från hallen korsar vi till vänster och hittar det fullt utrustade köket med avancerade vitvaror och lyxiga ytor, en klädstreck och ett serviceområde med ett sovrum och ett integrerat badrum.

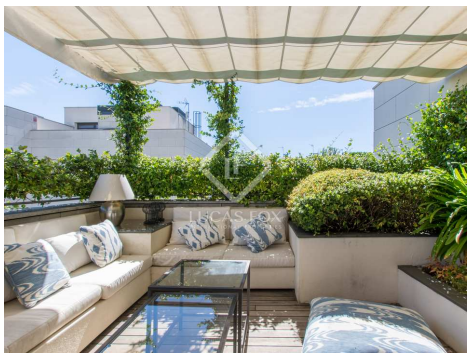
Sovrummet har 3 dubbelrum, en toalett, två badrum med dusch, ett av dem med dusch och badkar, och det stora sovrummet med omklädningsrum och ett eget badrum med badkar och dusch.

Från det stora vardagsrummet når vi andra våningen där vi hittar en studieplats, ett vardagsrum, en toalett, ett kök, en förvaringsskåp och tillgång till den vackra 51 m² stora terrassen med vardagsrum och matplats och en annan terrass med en 20 m² solarium med spektakulär utsikt över staden.

Fastigheten har golvvärme och kanaliserad luftkonditionering på bottenvåningen och luftkonditionering och uppvärmning med varm- / kallpump och gasspis på andra våningen.

I priset ingår 3 parkeringsplatser och ett stort förråd.

Kort sagt är det en av de mest exklusiva utvecklingen i Aravaca, perfekt för familjer som vill ha en utmärkt livskvalitet bara 7 minuter med bil från Madrid.



lucasfox.se/go/poz25238

Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett, Padel-bana, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, , , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 450 000 € Takvåning - Såld

Excellent Takvåning med 5 Sovrum med 100m² terrass till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	310m²	100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att ordna en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att anpassa oss till våra kunders behov.

Du kan också besöka oss på kontoret som Lucas Fox nyligen öppnade på Avenida de Europa 38, Pozuelo. På så sätt kan vi utvärdera dina behov mer detaljerat och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 450 000 € Takvåning - Såld

Excellent Takvåning med 5 Sovrum med 100m² terrass till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	310m²	100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien