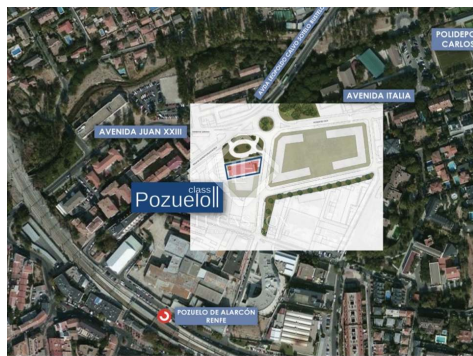


€640,000 Lägenhet - Till salu

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum med 58m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

3 **2** **110m²** **58m²**
Sovrum Badrum Byggyta Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

€640,000 Lägenhet - Till salu

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum med 58m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

3 **2** **110m²** **58m²**
Sovrum Badrum Byggyta Trädgård

ÖVERBLICK

Imponerande 3-sovrumslägenhet på bottenvåningen med en 58 m² stor trädgård i en ny säker utveckling och gemensamma utrymmen, till exempel en pool och ett universalrum.

Lucas Fox Properties International presenterar denna lägenhet med 3 sovrum till salu i denna nya och exklusiva utveckling i Pozuelo de Alarcón, bara 2 minuter från Renfe-stationen. Lägenheten är redo att flytta in om två eller tre månader.

Den exklusiva utvecklingen ligger i ett av de bästa områdena i Pozuelo de Alarcón, med byggnader med en vacker design och tillgång anpassad för personer med nedsatt rörlighet. Invånarna kommer att njuta av en livslängd för allt de behöver för att leva utan att behöva använda bilen, i en säker och gated utveckling, som erbjuder fantastiska samhällsområden, med en pool och ett multifunktionellt rum.

Utvecklingen ligger i centrum av Pozuelo de Alarcón, nära de bästa lokala och internationella skolorna, parkerna, tjänsterna och tillgången till Madrid. Liceo Sorolla och Kensington School ligger 5 minuters promenad bort och den prestigefyllda American School of Madrid ligger bara 5 minuter bort med bil.

Denna lägenhet ligger på bottenvåningen i en byggnad med hiss. Bland de bästa funktionerna kan vi lyfta fram kvaliteten på de valda materialen. Till exempel dess vackra golvvärme och säkerhetsluckor som ger säkerhet och komfort i vart och ett av rummen. Lägenheten drar också nytta av ett hemautomationssystem.

Det har ett trevligt vardagsrum med matplats och öppen planlösning med direkt tillgång till den 58 m² stora trädgården som erbjuder vacker utsikt över parkens gröna områden, som kommer att bli huvudutsikten. Köket är utrustat med vitvaror.

Hallen leder till sovrummet, som består av 3 sovrum som delar badrum och master-sviten som har ett privat badrum och ett omklädningsrum.

Ett garage och förråd ingår i priset.

Kort sagt är det ett fantastiskt tillfälle att förvärva en nybyggd lägenhet som snart är redo att flytta in. Detta hem kan också vara en bra investeringsmöjlighet med hög lönsamhet, med tanke på bristen på bra hyreslägenheter i området.



lucasfox.se/go/poz25805

Trädgård, Garagem privata, Portvakt, Naturligt ljus, Parkett, , Gemensam terrass, Parkering, Dubbla fönster, Exteriör, Inbyggda garderober, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Nybyggd, Öppen spis, Säkerhet, Tjänsteentré, Utrustat kök, Utsikt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

€640,000 Lägenhet - Till salu

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum med 58m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

3	2	110m²	58m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Trädgård

Kontakta Lucas Fox via telefon eller e-post för att ordna en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att anpassa oss till våra kunders behov.

Du kan också besöka oss i vår Lucas Fox Property Lounge på avenida de Europa, 38, Pozuelo så att vi kan analysera dina krav mer detaljerat och därmed hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

€640,000 Lägenhet - Till salu

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum med 58m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

3	2	110m²	58m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Trädgård

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien