

2 200 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum med 30m² terrass till uthyrning i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	140m²	30m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 200 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum med 30m² terrass till uthyrning i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	140m²	30m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Helt ny 3-rumslägenhet på första våningen med en stor terrass i en lyxig ny gated utveckling med 24-timmars säkerhet och gemensamma utrymmen, inklusive en pool och anlagda trädgårdar.

Lucas Fox är nöjd med att presentera en fantastisk möjlighet att hyra en helt ny lägenhet på första våningen med stor terrass i lyxig ny gated utveckling med 24-timmars säkerhet och gemensamma utrymmen, inklusive en pool och anlagda trädgårdar.

Denna nya utveckling ligger i ett mycket eftertraktat område i Aravaca i närheten av lokala butiker och restauranger. Det finns en stor Mercadona stormarknad precis bredvid och det finns enkel tillgång till Madrid centrum via motorvägarna A-6 och M-40.

Området är mycket populärt bland familjer och utlänningar på grund av det stora antalet internationella skolor.

Lägenheten på första våningen sticker ut för den fantastiska layouten med 3 sovrum, ett high-end fullt utrustat kök och dess fantastiska 30 m² terrass.

Vi går in i lägenheten med hiss genom en elegant entré som leder till köket och öppen planlösning vardagsrums matsal som är direkt ansluten till terrassen genom stora golv-till-ceiling glasdörrar.

Det finns tre sovrum och två badrum totalt. Master-sviten har ett eget badrum och de andra två sovrummen delar ett komplett badrum. Alla rum har inbyggda garderober av hög kvalitet och oberoende kontroller för luftkonditionering och uppvärmning.

Andra utmärkta skönheter är golvvärme (elgas), luftkonditionering, motoriserade persienner och stora fönster i hela fastigheten, hemmeautomatiseringssystem och förinstallation för larm.

2 parkeringsplatser och ett förråd ingår i priset.

Sammanfattningsvis en unik möjlighet att hyra en helt ny lyxlägenhet i en säker utveckling med gemensamma trädgårdar och en pool på ett utmärkt läge i Aravaca, Madrid.



lucasfox.se/go/pozr23271

Terrass, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Rullstolar, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 200 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum med 30m² terrass till uthyrning i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	140m²	30m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Fastigheten är lätt att visa. Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att organisera en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov.

Alternativt kan du besöka oss i vår nyligen öppnade vår Lucas Fox-fastighetslounge vid Avenida de Europa 38 i Pozuelo för att diskutera dina krav mer detaljerat så att vi kan hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 200 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum med 30m² terrass till uthyrning i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	140m²	30m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien