

6 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum med 1,000m² Trädgård till uthyrning i Pozuelo

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	630m²	1.200m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

6 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum med 1,000m² Trädgård till uthyrning i Pozuelo

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	630m ²	1.200m ²	1.000m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Fantastisk villa med 6 sovrum, över 600 m² bostadsyta, med vacker trädgård och pool, flera vardagsrum, ett hemmakontor, i den exklusiva och gated Montealina-utvecklingen, i Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox är glad över att kunna presentera detta vackra familjehem (Large Levitt Model, Amplified Basement) i fantastiskt skick och med moderna möbler för långtidsuthyrning. Tillgänglig möblerad från 1 december 2020.

Denna imponerande fristående villa är i helt fantastiskt skick och ägarna har investerat mycket i att optimera bostadsytan på alla tre våningarna, de dekorativa detaljerna och luftkonditionerings- / värmeutrustningen. Denna fastighet är perfekt för familjer och utmärker sig för sin layout, den fantastiska trädgården med en pool med soldäck och materialkvaliteten.

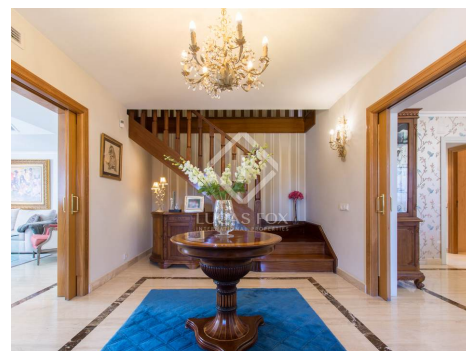
Fastigheten ligger i ett lugnt och privilegierat område i den exklusiva bostadsbyggnaden Montealina, mycket nära de gemensamma idrottsplatserna och med enkel åtkomst (till fots / med cykel) till angränsande Monteclaro-utveckling.

Montealina är ett privat och gated komplex i Pozuelo de Alarcón, med 24-timmars säkerhet och gemensamma padel- och tennisbanor.

I dessa privilegierade omgivningar, bara 20 minuter med bil från centrala Madrid, kan familjer njuta av en utomhusliv i närheten av Madrids bästa internationella skolor. Aquinas American Elementary and High School ligger inom Montealina-gården och bara 3 minuter med cykel från detta härliga hem.

Vi går in i huset via en stor och elegant mottagningshall som är värd trappan till första våningen där vi hittar familjens sovrum. Denna främre del av huset består av fyra olika områden som alla är anslutna till varandra genom skjutdörrar från golv till tak, vilket ger flexibiliteten att använda rummen separerade eller öppna enligt personliga behov.

Till höger om entrén går vi in i en väldesignad matsal som ansluter direkt till det fullt utrustade köket genom en liten hall som har en stor garderob och en gästtoalett. Fortsätt direkt från matsalen hittar vi ett elegant hemmakontor med öppen spis.



lucasfox.se/go/pozr25851

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

6 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum med 1,000m² Trädgård till uthyrning i Pozuelo

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	630m²	1.200m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Sväng vänster från entrén och kliver in i ett rymligt och ljust vardagsrum med fantastisk utsikt över trädgården. Härifrån har vi också tillgång till baksidan av huset genom ett vackert andra vardagsrum som är direkt ansluten till en täckt veranda.

Från detta område får vi också tillgång till det fullt utrustade köket som drar nytta av en frukost / informell matplats. På höger sida av köket kommer vi till serviceområdet med ett sovrum och badrum.

På första våningen hittar vi familjens sovrum. Det finns ett stort sovrum med eget badrum (med jacuzzi) och privat terrass. Det finns ett annat sovrum med eget badrum och ytterligare 3 sovrum som delar ett komplett badrum, vilket gör det totala antalet sovrum 5 på denna våning.

I källaren hittar vi ett mycket stort familj / lek / tv-rum med stort badrum. På denna nivå hittar vi också tvättstugan, ett omklädningsrum med inbyggda garderober (för förvaring av lågkläder) och garaget som har plats för 4 bilar.

Sammanfattningsvis är Lucas Fox glad att presentera denna fastighet av mycket hög kvalitet i helt fantastiskt skick, vilket kommer att imponera på de mest kräsna kunderna. Man måste bara plocka upp nycklarna och flytta in idag.

Fastigheten är lätt att se. Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att ordna en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att anpassa oss till våra kunders behov.

Alternativt kan du besöka oss i vår nyligen öppnade vår Lucas Fox fastighetslounge på Avenida de Europa 38 i Pozuelo för att diskutera dina krav mer detaljerat så att vi kan hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

6 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum med 1,000m² Trädgård till uthyrning i Pozuelo

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	630m²	1.200m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien