

395 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 550m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Playa Sagunto

Spanien » Valencia » Sagunto » Playa de Sagunto » 46591

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>328m<sup>2</sup></b>	<b>1.595m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



SÅLD



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

395 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 550m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Playa Sagunto

Spanien » Valencia » Sagunto » Playa de Sagunto » 46591

4	3	328m <sup>2</sup>	1.595m <sup>2</sup>	550m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

### ÖVERBLICK

## 4-rums hus med trädgård, pool och grill, i ett lugnt bostadsområde i en enastående natur.

Fantastiskt familjehus beläget i Sierra Calderona, perfekt för dem som älskar lugn och ro och några minuter från alla bekvämligheter och stranden. Det ligger i Albalat dels Tarongers, i ett lugnt, välskött bostadsområde med liv året runt.

Huset är byggt på en våning som det idealiska familjehemmet. Den har ett stort vardagsrum med öppen spis och trippelformat fönster. Från detta rum kan du nå de 2 täckta terrasserna med utsikt över trädgården, som omger hela huset och erbjuder en fantastisk swimmingpool med solarium. Bifogat till vardagsrummet med en underbar hall är köket som är utrustat med alla apparater med elspis och fullt möblerad i traditionell stil.

Huset har 4 dubbelrum, en av dem med omklädningsrum och ett komplett badrum med badkar. Den är färdig med ett annat badrum med dusch och toalett.

Bilaga till huset, med tillgång från insidan av huset, hittar vi ett andra vardagsrum / matsal som är fullt utrustad med ett komplett kök, en matsal och en TV eller spelområde. Vid utgången till utsidan finns en grill och en pergola täckt av en elektrisk markis. Härifrån kan du också nå poolen. Slutligen finns det täckt utomhus parkeringsplats för 3 fordon vid huvudentrén och 2 bra verktygslistor.

För din totala komfort har huset luftkonditionering, värme och en elektrisk varmvattenberedare. Utan tvekan, på grund av dess läge och dess egenskaper, skulle det vara det perfekta alternativet som en permanent familjebostad eller stuga.



[lucasfox.se/go/sag12750](https://lucasfox.se/go/sag12750)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Luftkonditionering, Grillplats, Exteriör

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

395 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 550m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Playa Sagunto

Spanien » Valencia » Sagunto » Playa de Sagunto » 46591

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>328m<sup>2</sup></b>	<b>1.595m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien