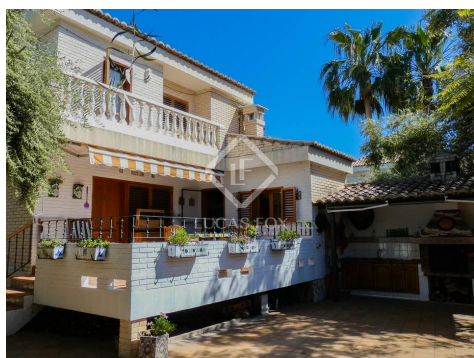


390 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Playa Sagunto, Valencia

Spanien » Valencia » Sagunto » Playa de Sagunto » 46011

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>284m<sup>2</sup></b>	<b>403m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**390 000 € Hus/Villa - Såld**

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Playa Sagunto, Valencia

Spanien » Valencia » Sagunto » Playa de Sagunto » 46011

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>284m<sup>2</sup></b>	<b>403m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Rymligt och ljust 5 sovrum hus med en fantastisk trädgård med pool, grillplats och pergola.

Detta vackra hus ligger bara 500 meter från stranden Canet d'en Berenguer, några minuter till fots. Huset är borta från huvudgatan och har därför stor integritet. Det finns tillgång till fastigheten från två gator: från Blasco Ibáñez och även från Barraca.

Huset i tre våningar har en klassisk tegelfasad och, söderläge, drar nytta av stort ljus och sol hela dagen. Inträda fastigheten på bottenvåningen hittar vi hallen, ett badrum, vardagsrummet med öppen spis och tillgång till en sydlig terrass på cirka 25 m<sup>2</sup> och köket med plats för ett bord och fyra stolar. På denna våning finns också garaget.

Nattområdet ligger på första våningen. Sovrummet har ett andra sovrum bredvid det som har omvandlats till ett omklädningsrum / tvättstuga och från vilket en annan terrass är tillgänglig. Golvet är avslutat med ytterligare två sovrum med inbyggda garderober och ett badrum.

Slutligen finns källaren i källaren, ett kontor och ett mycket stort spelrum. Källaren har fönster, så det tar emot naturligt ljus, och det skulle vara möjligt att använda spelrummet som ett extra sovrum.

Huset erbjuder en trädgård med en pool, grillplats, en smidesjärn pergola för sommar matsal, ett förråd och maskinrummet. Poolen har ett självrengörande system för enkel underhåll.

En idealisk möjlighet för dem som letar efter ett hus vid stranden med mycket privatliv. Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/sag17880](https://lucasfox.se/go/sag17880)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Garagem, Naturligt ljus, Parkering,  
Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning,  
Öppen spis, Inbyggda garderober, Grillplats,  
Förråd, Djur vänligt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

390 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Playa Sagunto, Valencia

Spanien » Valencia » Sagunto » Playa de Sagunto » 46011

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>284m<sup>2</sup></b>	<b>403m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien