

1 270 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 4 Sovrum med 61m² Trädgård till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	3	212m ²	61m ²	61m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 270 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 4 Sovrum med 61m² Trädgård till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	3	212m²	61m²	61m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Fantastisk trädgårdslägenhet med 2 parkeringsplatser och gemensamma pooler, till salu i privat bostadsområde vid havet i Terramar, Sitges.

Fastigheten ligger framför stranden, i Terramar, en av de mest eftertraktade stadsdelarna i Sitges. Det är en bottenvåning med en välskött privat trädgård som ger intrycket av att vara i ett hus istället för en lägenhet. Den har en egen ingång från den gemensamma trädgården där vi hittar en gemensam pool, fontäner och vackert anlagda gröna områden. Komplexet drar nytta av en 24-timmars conciergetjänst och övervakning och är hem för några välkända siffror.

Fastigheten presenteras i obefläckat skick. Från ingången hittar vi vardagsrummet till vänster, som ger tillgång till den vackra privata trädgården med dess skuggade matplats, gräsmatta och grind till den gemensamma trädgården. På höger sida av huvudentrén hittar vi det välutrustade köket med skafferi och tillgång till den bakre terrassen. Rätt framför ingången hittar vi de 4 dubbla sovrummen och 3 badrum. Ett av sovrummen har eget badrum med klädkammare.

Denna ljusa egendom har gott om solljus, även under vintermånaderna. Dessutom säljs fastigheten med en dubbel parkeringsplats och ett lagringsutrymme som ingår i priset.

En annan höjdpunkt med den här egenskapen är att den har en turistlicens och med funktioner som högkvalitativa ytor, den privata trädgården, gemensam pool och närheten till stranden och Sitges, skulle det göra en mycket lukrativ investering i turistuthyrning.



lucasfox.se/go/sit11291

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Walk-in closet, Utrustat kök, Tvättstuga, Turistlicens, Solpaneler, Säkerhet, Rullstolar, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 270 000 € Lägenhet - Söld

Lägenhet med 4 Sovrum med 61m² Trädgård till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 **3** **212m²** **61m²** **61m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien