

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 195m² Trädgård till salu i Sitges Town

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	3	167m²	278m²	195m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 195m² Trädgård till salu i Sitges Town

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	3	167m²	278m²	195m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Elegant, parhus till salu i centrum av Sitges med en trädgård, pool och en turistlicens.

Detta magnifika hus är till salu i centrum av Sitges, nära Plaza España och 5 minuters promenad till stranden. Trots sitt centrala läge är fastigheten både lugn och privat, ett idealiskt alternativ för familjer.

Distribuerad över 2 våningar, på bottenvåningen hittar vi det stora vardagsrummet med matplats; exponerade träbjälkar och en tegel spis ger charm till den moderna fastigheten. Uteplatsdörrar leder till trädgården och poolområdet och tillåter naturligt ljus att fylla utrymmet under dagen. Det separata köket är modernt och välutrustat med tillgång till trädgården. Ett av de fyra dubbelrummen ligger på denna våning, tillsammans med ett badrum och tvättstuga.

På övervåningen hittar vi de tre återstående dubbelrummen, som alla är utvändiga och ljusa. Dessutom har två av sovrummen tillgång till en stor terrass med utsikt över trädgården och poolen. Det finns 2 badrum och ett andra tvättstuga på första våningen.

Fastigheten har en stor trädgård, pool och grillplats och har utmärkta utomhusytor som är perfekta för avkoppling och underhållning.

Ett perfekt familjehem eller andra bostad i centrum av Sitges. Som en av de enda fastigheterna i området med turistlicens representerar fastigheten också ett utmärkt investeringsalternativ.



lucasfox.se/go/sit11337

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Naturligt ljus, Parkering,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Turistlicens, Säkerhet, Renoverad,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats,
Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt,
Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 195m² Trädgård till salu i Sitges Town

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	3	167m²	278m²	195m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien