

€600,000 Plot - Till salu

Excellent Plot till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

81m²

Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

€600,000 Plot - Till salu

Excellent Plot till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

81m²

Totalyta

ÖVERBLICK

Sällsynt tillfälle att skaffa en byggnads tomt bara 100 meter från stranden och nära alla bekvämligheter i Sitges.

Intressant möjlighet att förvärva denna byggnadsplats som har ett perfekt läge i centrum av Sitges, på en lugn gata, 1 kvarter från stranden och nära till alla bekvämligheter.

Tomten är idealisk för att bygga ett enskilt hus eller för att utveckla ett litet block med 3 lägenheter på totalt 261 m².

Det finns ett projekt för en hyreshus med 3 ljusa, mångsidiga och bekväma lägenheter.

Dessa inkluderar en lägenhet på bottenvåningen på 44,45 m² med 1 sovrum, 1 badrum, ett kök och vardagsrum och en uteplats på 9,88 m², en lägenhet på första våningen på 55,55 m², även med 1 sovrum, 1 badrum och ett kök och vardagsrum, och slutligen en duplexfastighet med en byggd storlek på 104,43, 3 sovrum, 1 svit, 2 badrum, ett öppet kök och en terrass.

Denna tomt skulle vara perfekt för en investerare som erbjuder över 30% avkastning eller för alla som vill bygga ett hem på ett utmärkt Sitges-läge.



lucasfox.se/go/sit14976

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

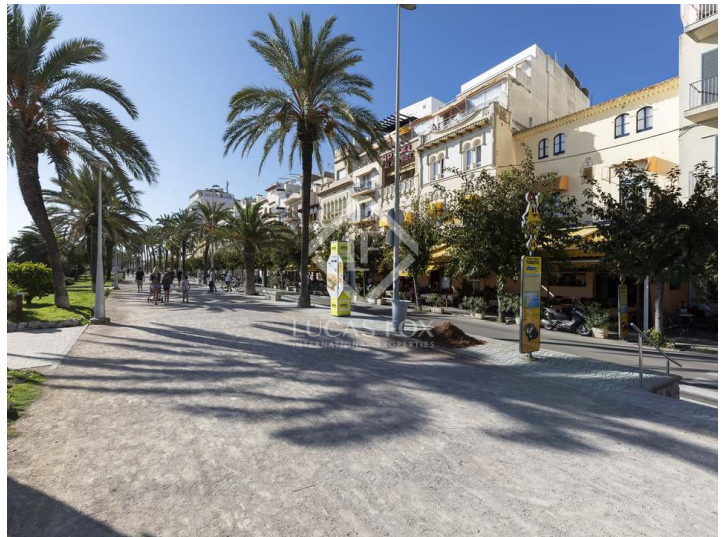
€600,000 Plot - Till salu

Excellent Plot till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

81m²

Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien