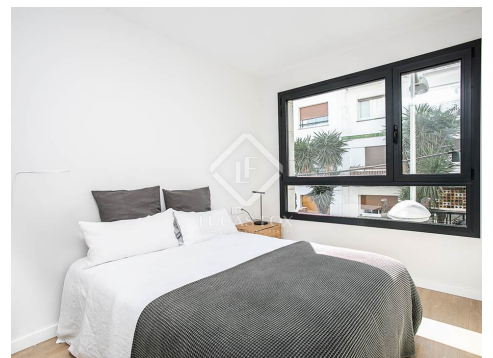
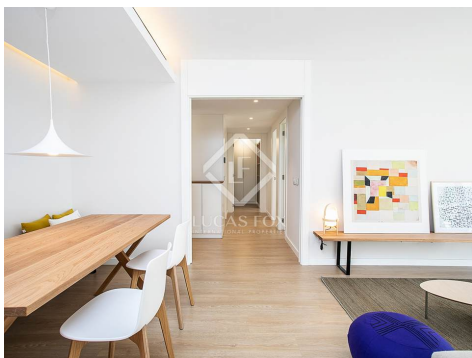


515 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 7m<sup>2</sup> terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3**      **2**      **83m<sup>2</sup>**      **7m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**515 000 € Lägenhet - Såld**

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 7m<sup>2</sup> terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Modern 3-rumslägenhet med terrass till salu 2 minuters promenad från stranden.

Bara en gata tillbaka från stranden i Sant Sebastian-området i Sitges, är denna helt nya lägenhet perfekt för att njuta av allt det här charmiga badorten har att erbjuda. Den här egenskapen är en del av en utmärkt nytutveckling med parkeringsplatser, ett litet gym och en fantastisk gemensam takterrass med relaxområden och pool.

Söderläge, denna andra våningen är ljus och solig. Till höger om entrén är stora skjutdörrar öppna för att avslöja det rymliga vardagsrummet. Härifrån tar vi oss till den privata terrassen, perfekt för att njuta av det avundsvärda Medelhavsklimatet. Det öppna köket är skilt från vardagsrummet med en skåpkorg och en bekväm frukostbar, den har en inbyggd Siemens-ugn och mikrovågsugn och ett separat verktygsområde.

Hallen leder till en familj badrum med badkar och dusch och två enkelrum, varav en skulle göra en idealisk studie. I slutet av korridoren är sovrummet med inbyggd garderob och eget badrum med regndusch samt en privat terrass.

Detta är en fantastisk möjlighet att skaffa ett nytt energieffektivt hem i hjärtat av Sitges och skulle vädja till köpare som letar efter en primär bostad samt ett perfekt andra hem. Också intressant för investerare som vill uppnå en sund avkastning på sina investeringar.

Köparna kan välja att köpa lägenheten möblerad och det finns en parkeringsplats i byggnaden finns att köpa.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/sit17073](https://lucasfox.se/go/sit17073)

Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

515 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 7m<sup>2</sup> terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3**      **2**      **83m<sup>2</sup>**      **7m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien