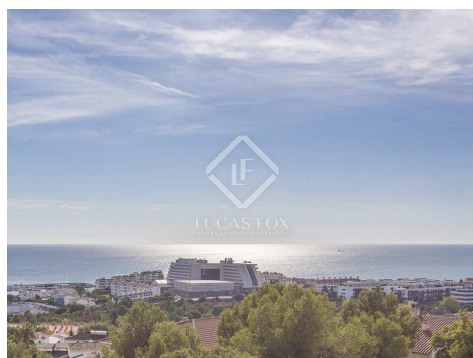


1 475 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m ²	798m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 475 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m²	798m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Redo att flytta in, söderläge lyxfastighet med spektakulär havsutsikt beläget i det eftertraktade bostadsområdet Levantina i Sitges.

Belägen på en av de bästa platserna på kullen i den populära stadsdelen Levantina i Sitges, är denna obefläckade villa i söderläge det perfekta drömhemmet.

Generösa privata utomhusutrymmen omger huset och inkluderar en stor terrass på framsidan med en stor pool. På sidan finns en stor täckt uteservering - grillplats, och på baksidan av fastigheten hittar vi en grön oas med fruktträd. Utomhusområdena är idealiska för att få ut det mesta av områdets berömda medelhavsmikroklimat och njuta av lugnet och utsikten som området erbjuder.

Efter att ha parkerat bilen i 2-fordonsgaraget på bottenvåningen tar hissen dig upp till trädgårdsområdet, som är anslutet till det huvudsakliga vardagsrummet genom att gå upp för en trappa.

När vi kommer in i huset kommer vi till det rymliga vardagsrummet - matplats med en modern design öppen spis och tillgång till den stora terrassen framför huset, där du kan njuta av en spektakulär havsutsikt. Det finns det fullt utrustade halvöppna köket med separat matplats och längre fram finns det första sovrummet med dubbelsäng och ett badrum. Denna nivå är avslutad med mikrocementgolv med golvvärme.

När vi går upp för trappan går vi in i sovrummet på andra våningen, med massivt trägolv. Det stora sovrummet med en privat terrass har en klädkammare och ett fantastiskt badrum. Längre fram finns ytterligare två dubbelrum, varav ett har en privat terrass och ett familjebadrum.

På våningen under vardagsrummet. vi hittar ett fullt utrustat gym, en dröm som går i uppfyllelse för människor som gillar att träna hemma.

Denna fastighet säljs fullt möblerad (ingår i priset) vilket gör den redo att flytta in hem till liv året runt eller att använda som ett fantastiskt andra boende för att njuta av helger och semester som en flykt från ett hektiskt stadsliv.

För närvarande är huset uthyrat och inte tillgängligt för visning på plats förrän den 31 mars 2023. För att få ett intryck av fastigheten finns en genomgångsvideo tillgänglig på begäran.



lucasfox.se/go/sit25587

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 475 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m ²	798m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien