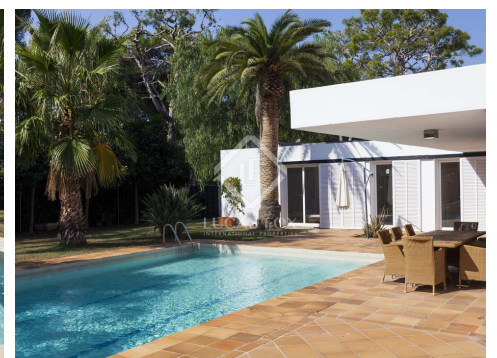
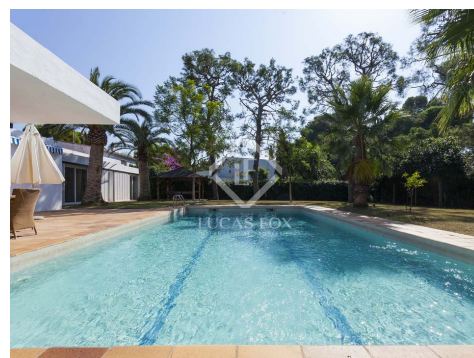


2 300 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>1,600m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**2 300 000 € Hus/Villa - Såld****Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>1,600m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK**

**6-sovrum i en våning i en våning designad av en känd arkitekt på en 1 600 m<sup>2</sup> stor tomt i Terramar med 2 ingångar och gott om privatliv. Bara ett par minuters promenad från stranden och också gångavstånd till Sitges stad.**

Denna imponerande L-formade villa i en våning, designad av den välkända arkitekten Coderche 1956, har en byggd yta på 320 m<sup>2</sup> och har ett utmärkt läge på en stor hörnplott med 2 ingångar i det exklusiva bostadsområdet Terramar i Sitges. Det är bara ett par kvarter från stranden och en trevlig promenad på 20 minuter längs strandpromenaden vid havet tar dig till centrum av Sitges stad.

Denna vita minimalistiska bostad är organiserad runt den mycket privata vackert hållna mogna trädgården med gräsmatta och palmer, utrustade med automatisk vattensystem och ytterbelysning. Det finns ett asfalterat terrassområde runt poolen (poolen ca 6 x 12m) och baksidan av huset har ett stort asfalterat område för parkering.

Inuti den ikoniska byggnaden i paviljongen är ett stort vardagsrum och matplats med en gjutjärnspis och fönster över trädgården på ena sidan och glasatrium på andra sidan. Bredvid detta är det generösa köket. Fastigheten är alla byggd på en våning och alla rum har stora fönster som vetter mot trädgården. Fastigheten presenteras i gott skick men skulle dra nytta av viss uppdatering.

Det finns totalt 6 sovrum och 7 badrum, vilket gör detta till ett utmärkt hem för en stor familj, vare sig det är ett permanent hem eller andra bostad. Det är också en sund investeringsmöjlighet med tanke på det konkurrenskraftiga priset och den mycket eftertraktade platsen.

[lucasfox.se/go/sit8267](https://lucasfox.se/go/sit8267)

Swimming pool, Terrass, Trädgård, Marmorgolv, Naturligt ljus, Parkering, Brunn, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Grillplats, I behov av renovering, Inbyggda garderober, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Öppen spis, Tjänsteentré, Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök

**Kontakta oss angående denna fastigheten**+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien



2 300 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>1,600m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien