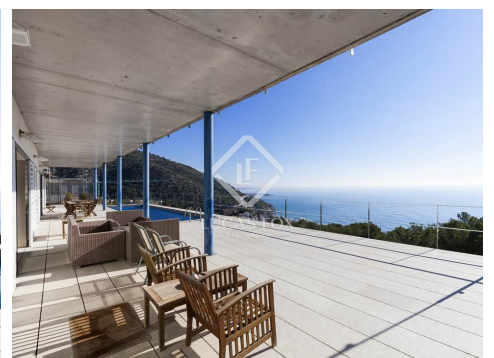
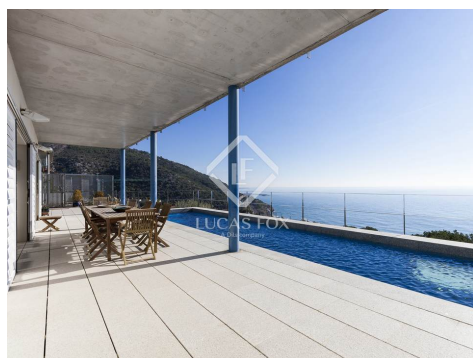
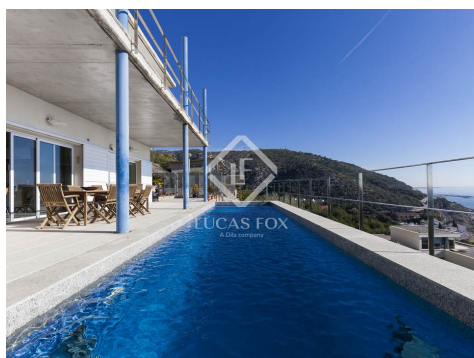


1 400 000 € Hus/Villa - Såld

hus/villa med 5 Sovrum till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf » 08871

5	6	591m²	1.016m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 400 000 € Hus/Villa - Såld

hus/villa med 5 Sovrum till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf » 08871

5	6	591m²	1.016m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk villa med utsikt över havet till salu i Garraf med fantastisk utsikt från varje våning.

Denna moderna, fristående fastighet sticker ut för sitt spektakulära, privata läge med utsikt över strandbyn Garraf och nära de vackra stränderna. Med fantastisk utsikt över havet och bergen från nästan alla rum är detta en riktigt speciell egenskap vid Barcelonas sydkust.

Villan är fördelad över 3 våningar plus en källare. Tillgång till bottenvåningen är via poolterrassen från vilken en ljus korridor leder till en hiss. Till vänster om korridoren ligger det stora vardagsrummet med fönster på 3 sidor med utsikt över poolen och med havsutsikt. Detta utrymme är särskilt ljust. Även på bottenvåningen hittar vi det välutrustade köket, med gott om plats för ett matbord och ett dubbelrum med eget badrum. Varje rum på bottenvåningen leder till terrassen och har den vackra havsutsikten.

Huvudsovrummet går mot första våningen och har eget badrum och klädkammare. Det finns ett extra rum som kan användas som ytterligare sovrums eller alternativt som kontor eller studie. De 3 återstående dubbelrummen till vänster om landningen har också badrum och garderob. Precis som på bottenvåningen, alla rum på denna nivå vetter mot terrassen och har havsutsikt.

Tredje våningen har tillgång till en stor takterrass med fantastisk utsikt medan källaren innehåller en andra vardagsrum belägen under klipporna och tittar direkt ut mot poolen.

De utmärkta utomhusområdena inkluderar poolen, omgiven av terrasser, en grillplats och en takterrass perfekt för att njuta av det utmärkta klimatet och den vackra utsikten. Det finns också ett garage för 4 bilar.

Fastigheten presenteras i gott skick med attraktiva ytor inklusive keramiska plattor på bottenvåningen och kvalitet trägolv av trä och träverk på de övre våningarna.

Den här egenskapen skulle vädja till ett brett utbud av köpare, från familjer som söker ett hem eller en andra bostad vid havet till investerare, med tanke på dess läge nära stranden, Sitges och tågstationen med tåg som kör regelbundet till centrum av Barcelona.



lucasfox.se/go/sit9510

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nära internationella skolor, Larmsystem, Inbyggda garderob, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 400 000 € Hus/Villa - Såld

hus/villa med 5 Sovrum till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf » 08871

5	6	591m²	1.016m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien