

545 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 25m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08174

3 **2** **136m²** **25m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

545 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning **Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 25m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08174

3 **2** **136m²** **25m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Lägenhet på översta våningen med mycket ljus, 3 sovrum och 2 badrum beläget i ett underbart samhälle med pool.

Lägenheten ligger på en lugn och central gata, vid foten av Volpelleres tågstation och små lokala butiker och stormarknader.

Det ligger på en hög våning och har tre sovrum, två badrum, ett vardagsrum och ett kök. Det har också en gemensam trädgård och pool.

Vi kommer till fastigheten genom en hall som leder till natt- och dagområdena. I dagområdet hittar vi ett trevligt och ljust vardagsrum med tillgång till en terrass med utsikt över samhällsområdet med pool.

Köket är rymligt och vackert. Förutom att vara fullt utrustad har den en skjutdörr för att ansluta den till eller separera den från med vardagsrummet. Den 25 m² stora terrassen är stor och lång, med vacker utsikt över trädgården och poolen.

Nattområdet består av tre sovrum, ett enkelrum, ett dubbelrum och en master svit med omklädningsrum och tillgång till terrassen. Den har också två kompletta badrum.

Lägenheten har trägolv, aluminiumsnickeri, persienner, värme med värmeelement och värmepump, vattenlagring med solpaneler, installerat hemautomatiseringssystem, återvinning av gråvatten och gaspanna.

I priset ingår en parkeringsplats och förråd i samma byggnad.

Kontakta oss för mer information eller för att boka tid.



lucasfox.se/go/stc25542

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

545 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 25m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08174

3 **2** **136m²** **25m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien