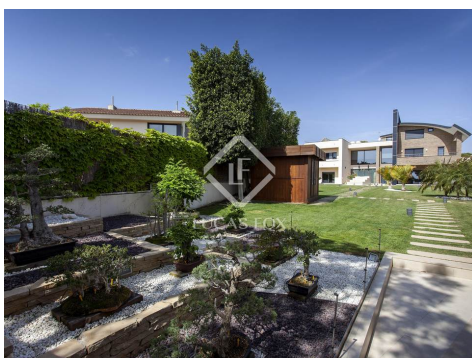


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

5	6	1.123m²	2.435m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

5	6	1.123m²	2.435m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

1 123m² fastighet med många utomhuspooler, ett spa och en hemmabio med plats för 40. Till salu i hjärtat av golfklubben i bostadsområdet Torre en Conill, Bétera.

Magnifik villa till salu i det fridfulla bostadsområdet Torre en Conill (Bétera), mitt i golfklubben. Komplexet har utmärkta gemensamma områden med en pool och grönområden. Det finns privat 24-timmars säkerhetsövervakning i hela komplexet.

Fastigheten ligger på en anlagd tomt som mäter 2.435 m² med spektakulära privata pooler; en halvcirkulär pool och den andra i form av en sjö omgiven av konstgjorda stenar. Det finns också en liten bonsai-trädgård och en planlagd fontän som är centrum för utomhusområdet. Framför tomten finns ett stort anlagd område med gräs, automatisk vattensystem och anläggningar med lågt underhåll inklusive kaktus.

Huset är fördelat över 3 våningar plus en källare med en total bebyggd yta på 1 123 m².

Källaren är fritidsområdet där trä kombineras med glas till stor effekt. Det finns ett spa med en otrolig pool med jet, bastu, badrum och avkopplande belysning överallt. Härifrån kan paddelbanan nås. En hemmabio utrustad med bekväma sittplatser för upp till 40 personer, ett stort rum för ett biljardbord, en bar och en källare kompletterar källarens fritidsområde. Det finns också en separat toalett.

Den vardagsrums-matplatsen utgör det mesta av bottenvåningen. Det finns också ett stort sovrums som kan användas som ett spelrum, ett kök i form av en ö fullutrustad med kvalitetsapparater och en tvättstuga. Varje rum på denna våning har tillgång till pool och trädgård.

Nattområdet är på första våningen med 2 enkla sovrums med privata badrum plus ett dubbelrum med ett stort omklädningsrum och badrum. Var och en av de 3 sovrummen har tillgång till terrassen.

Den andra våningen är för gäster och har ett kontor, 2 sovrums och ett komplett badrum.

Trappan och golvet på bottenvåningen är tillverkad av travertinmarmor medan andra våningen har parkett. Villan är utrustad med golvvärme, värme och kylning genom kanaler. Det finns parkering för upp till 4 fordon och det finns möjlighet att installera en hiss.



lucasfox.se/go/val10856

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Säkerhet, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

5	6	1.123m²	2.435m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Ett perfekt hem för familjer med barn tack vare den stora trädgården, integriteten och utmärkta installationer.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien