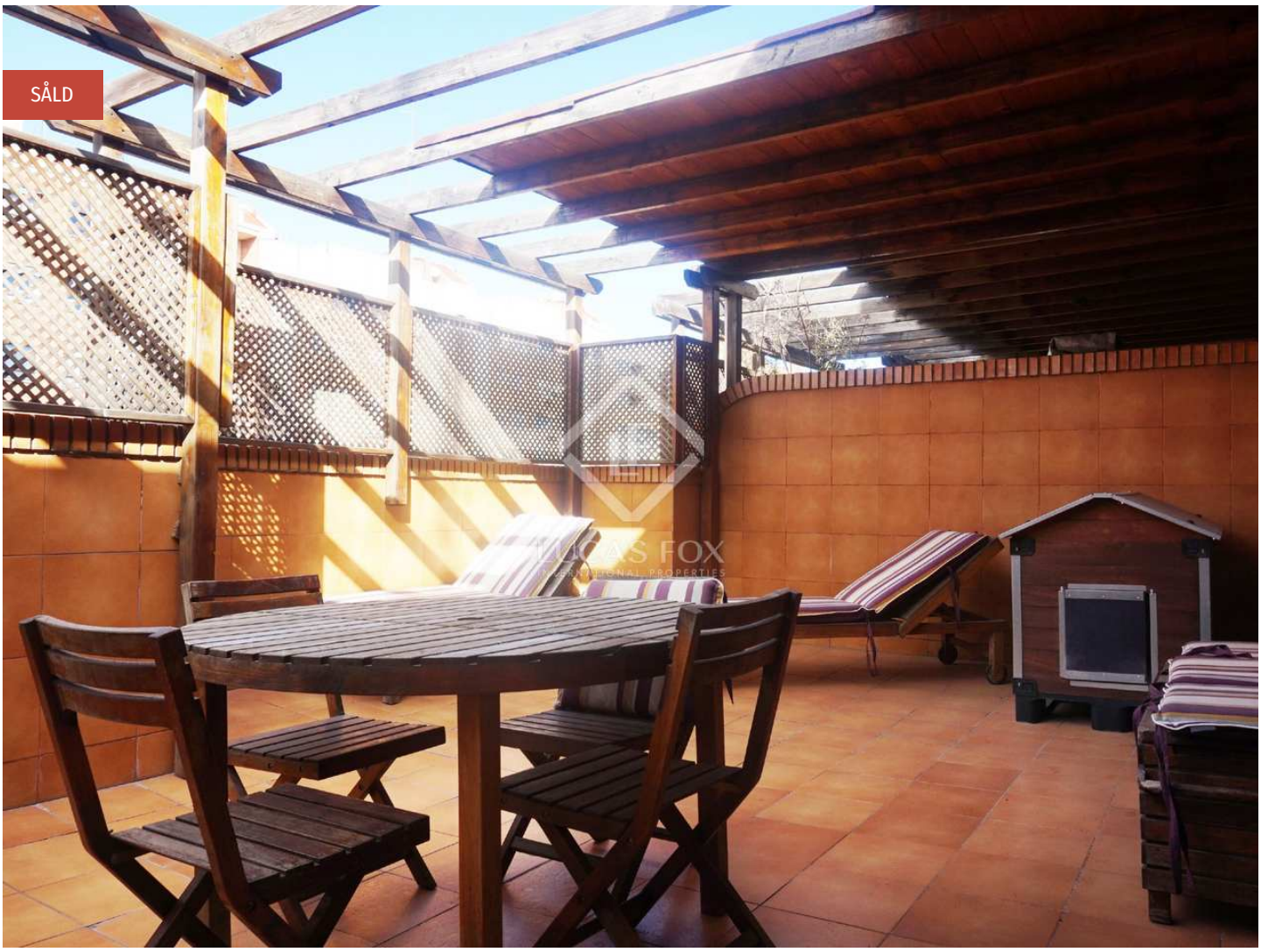
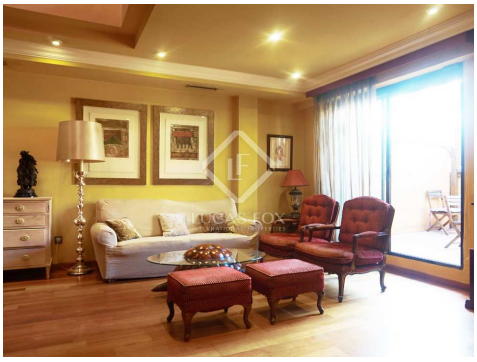
420 000 € Takvåning - Såld

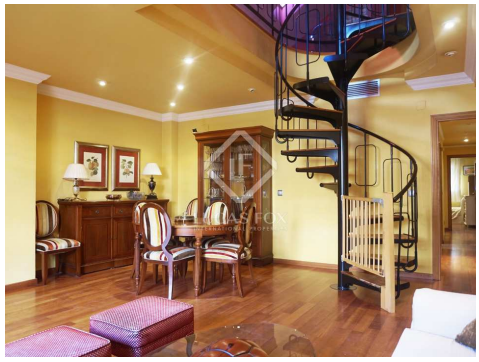
# Takvåning med 3 Sovrum med 35m² terrass till salu i El Pla del Real, Valencia

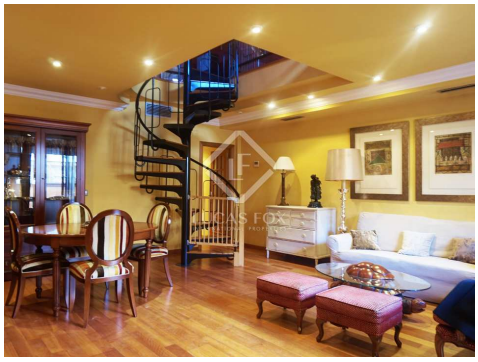
Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46021

| 3 | 2 | 174m² | 35m² |
|---|---|---|---|
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |







## Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

420 000 € Takvåning - Såld

# Takvåning med 3 Sovrum med 35m² terrass till salu i El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46021

| 3 | 2 | 174m² | 35m² |
|---|---|---|---|
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |

## ÖVERBLICK

## Mycket välkomnande duplex takvåning med 3 sovrum och en solig terrass på 35 m², till salu intill centrum, i El Pla del Real.

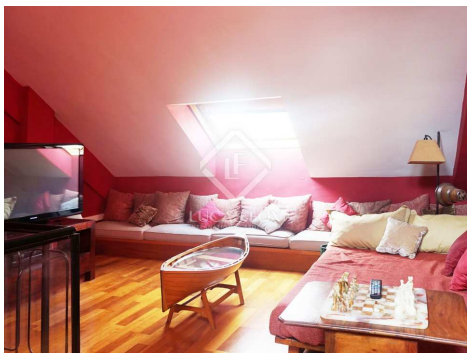
Duplex takvåning ligger på en vid gata i El Pla del Real, i ett bostadsområde med alla tjänster och butiker inom räckhåll. Det ligger bara 10 minuter från stadens centrum och ligger en kort promenad från universiteten.

Fastigheten är mycket välkomnande och står ut för rymden i sina rum, förutom det rikliga naturligt ljus som det tar emot, kvaliteten på materialen som används och det ljusa färgschemat som ger den en mycket trevlig känsla. Den presenteras i utmärkt skick och redo att flytta in.

Nedre våningen har vardagsrum med tillgång till den soliga terrassen på 35 m², från vilken du kan se fri utsikt över området. Köket är ljust och har en matplats. Denna våning är färdig med ett sovrum med dubbelsäng, ett enkelrum, ett badrum och en toalett.

Den övre våningen har ett annat stort vardagsrum och en imponerande sovrumssvit, med eget badrum och förvaringsutrymme. En parkeringsplats och förråd finns i samma byggnad för 30 000 euro.

Perfekt för familjer som vill bo i ett bostadsområde, men också nära Valencia centrum. Kontakta oss för att ordna ett besök.



lucasfox.se/go/val16099

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster

## Kontakta oss angående denna fastigheten

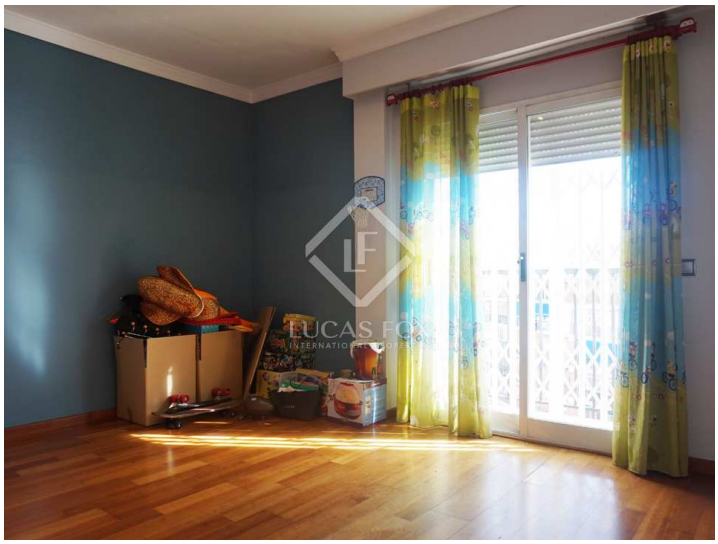
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

420 000 € Takvåning - Såld

# Takvåning med 3 Sovrum med 35m² terrass till salu i El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46021

| 3 | 2 | 174m² | 35m² |
|---|---|---|---|
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

## Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien