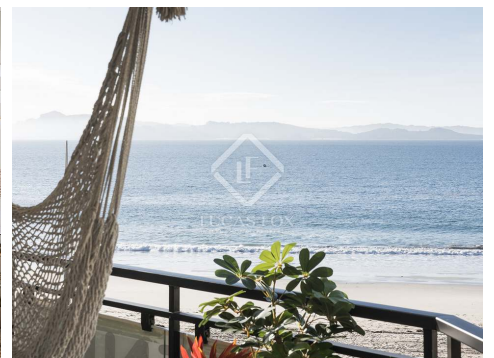


€380,000 Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36369

**3**      **2**      **90m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

€380,000 Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36369

**3**      **2**      **90m<sup>2</sup>**    **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass

### ÖVERBLICK

## Modern lägenhet vid havet, steg från den berömda stranden Silgar i Sanxenxo, gångavstånd till marinan och stadens centrum. Möbler ingår.

Byggnaden går tillbaka till 2003 och lägenheten renoverades med hög standard under 2019. Lägenheten har modern stil och finish.

Denna hörnläge ligger på andra våningen och drar nytta av mycket naturligt ljus, ett bra läge och fantastisk utsikt över havet och bergen. Fastigheten ligger sydost, och har mycket naturligt ljus hela dagen. Det är gångavstånd till stadens centrum, bara några steg från den exklusiva marinan och den berömda Silgar-stranden.

När vi kommer in i lägenheten välkomnas vi av en öppen planlösning och matplats. Detta område har god utsikt och en liten terrass. Nere i korridoren på höger sida hittar vi det äta köket, utrustat med nya toppmaskiner, det finns en liten uteplats för tvätt och förvaring. I korridoren finns det två sovrum, ett badrum och master ensuite. Sovrummen har inbyggda garderober och alla har modern finish.

Den här egenskapen skulle bara vara lämplig för ett företag, företagare eller företagare som vill köpa fastigheten och använda den för hyresintäkter eller för att lägga till deras fastighetsportfölj, att hyra ut som turistlägenhet under högsäsongen eftersom det är en av de mest eftertraktade sommarresor i Galicien.



[lucasfox.se/go/vig21942](https://lucasfox.se/go/vig21942)

Havsutsikt, Strand, Utsikt över bergen,  
Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkett,  
Djur vänligt, Dubbla fönster, Exteriör,  
Inbyggda garderober, Luftkonditionering,  
Nära transportmedel, Rullstolar,  
Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

€380,000 Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36369

**3**      **2**      **90m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien