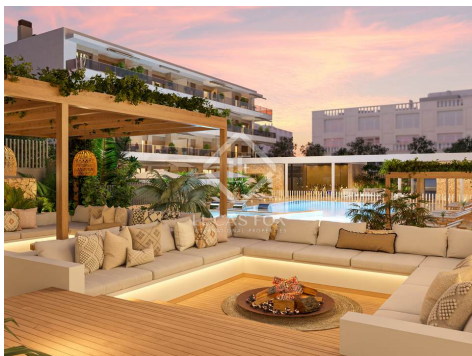


Pris from 807 600 € New development

## Aguamarina Lägenheter, Ibiza Stad, Balearerna

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Ibiza Stad, Balearerna med ett start pris på 807,600 €, 5 Lägenheter tillgängliga

**Q4 2025**    **5**                      **3 & 4**    **110m<sup>2</sup>**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Pris from 807 600 € New development

## Aguamarina Lägenheter, Ibiza Stad, Balearerna

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Ibiza Stad, Balearerna med ett start pris på 807,600 €, 5 Lägenheter tillgängliga

**Q4 2025**    **5**                            **3 & 4**    **110m<sup>2</sup>**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Ibiza Stad, Balearerna med ett start pris på 807,600 €

Lucas Fox är glada över att presentera Aguamarina, en unik nybyggnation på Ibiza, designad för att erbjuda alla funktioner och bekvämligheter som ett modernt hem kräver.

Denna exklusiva utveckling består av 111 lägenheter med 1, 2, 3 och 4 sovrum, i en urbanisering med stora grönområden och spektakulära samhällsområden. Olika typologier erbjuds, som bottenvåningar eller mellanvåningar, även om de rymliga takvåningarna är värda att lyfta fram, med omfattande terrasser. Till varje bostad i bebyggelsen ingår dessutom parkeringsplatser.

Aguamarinas hem utmärker sig för sin eleganta arkitektur och exklusiva design, med ett noggrant urval av högkvalitativa material och en distribution som maximerar inläppet av naturligt ljus. Varje detalj är designad för att erbjuda total komfort, med stora och välfördelade utrymmen.

Invånare i Aguamarina kommer att kunna njuta av en mängd olika faciliteter utformade för att förbättra deras livskvalitet. Urbaniseringen har en uppfriskande gemensam pool, perfekt för sommarmånaderna, och ett fullt utrustat gym för dem som vill hålla sig i form utan att lämna hemmet. Dessutom har den ett gourmetsällskapsrum, perfekt för att organisera evenemang och kvällar med vänner och familj i en elegant och modern miljö. För de minsta erbjuder komplexet en säker lekplats och ett spelrum speciellt designat för dem. Utvecklingen har också säkerhets- och conciergetjänster för att betjäna invånarna.

Likaså har Aguamarina designats med ett förhållningssätt fokuserat på hållbarhet och respekt för miljön. Alla bostäder har energiklass B, vilket säkerställer hög energieffektivitet och lägre miljöpåverkan.

Kontakta oss för mer information.

### Höjdpunkter:

- Lägenheter med 1, 2, 3 och 4 sovrum
- Exklusiv design med fantastiska material
- Gemensamma zoner
- Utmärkt läge

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



[lucasfox.se/go/aguamarina](http://lucasfox.se/go/aguamarina)

Pris from 807 600 € New development

## Aguamarina Lägenheter, Ibiza Stad, Balearerna

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Ibiza Stad, Balearerna med ett start pris på 807,600 €, 5 Lägenheter tillgängliga

**Q4 2025**   **5**                      **3 & 4**   **110m<sup>2</sup>**  
Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från

- Energiklass B

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Takvåning	807 600 €	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	121m <sup>2</sup> , Terrass 35m <sup>2</sup>
Takvåning	1 160 860 €	Våning 3	4 Sovrum 3 Badrum	157m <sup>2</sup> , Terrass 58m <sup>2</sup>

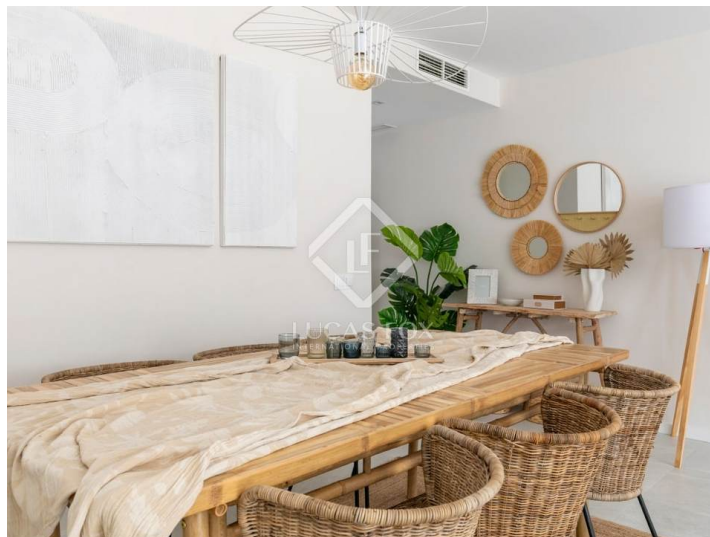
**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

## Pris from 807 600 € New development Aguamarina Lägenheter, Ibiza Stad, Balearerna

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu I Ibiza Stad, Balearerna med ett start pris på 807,600 €, 5 Lägenheter tillgängliga

**Q4 2025**    **5**                      **3 & 4**    **110m<sup>2</sup>**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien