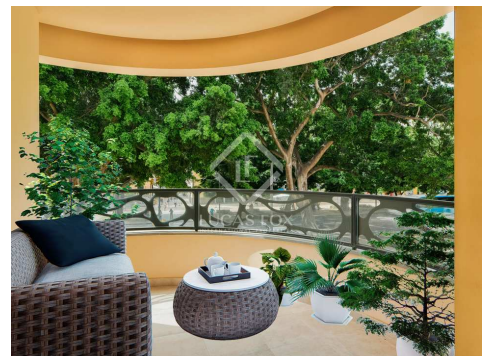
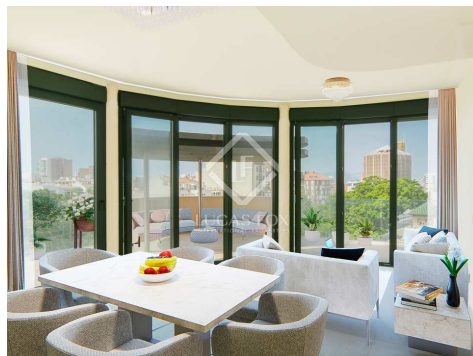
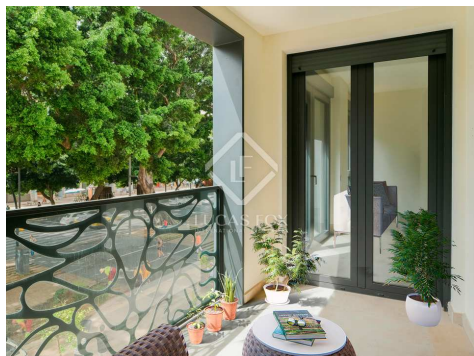


Pris from 720 000 € New development  
**Alameda22 Lägenheter, soho, Malaga**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i soho, Malaga med ett start pris på 720,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

**4**                      **1, 2 & 3**                      **116m<sup>2</sup>**                      **Beviljats**  
Enheter tillgängliga    Sovrum                      Storlekar från                      Bygglov



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 720 000 € New development

## Alameda22 Lägenheter, soho, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i soho, Malaga med ett start pris på 720,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

**4**                      **1, 2 & 3**      **116m<sup>2</sup>**              **Beviljats**  
Enheter tillgängliga    Sovrum            Storlekar från      Bygglov

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i soho, Malaga med ett start pris på 720,000 €

Lucas Fox, den internationella lyxfastighetsbyrån, ledande inom försäljning av exklusiva fastigheter till utländska kunder i Malaga, är glada att kunna presentera denna magnifika nybyggnad som har elva exklusiva lägenheter. Denna fantastiska byggnad ligger i hjärtat av Malaga, i stadens pulserande historiska centrum, på Alameda Principal. En unik möjlighet att ha en komplett fastighet i det dyraste området i den pulserande staden Malaga, den fashionabla staden i Europa.

Denna helt nya moderna byggnad, byggd på en 307 m<sup>2</sup> stor tomt, har fem våningar varav de elva lägenheterna är fördelade, samt de tolv garagen och de tolv förråden.

Det finns fyra typer av lägenheter. Lägenheterna är följande:

- Enrumslägenhet med ca 118 m<sup>2</sup> (en enhet)
- Tvårumslägenhet med cirka 120 m<sup>2</sup> (sex enheter)
- Trerumslägenhet på ca 140 m<sup>2</sup> (tre enheter)
- 185 m<sup>2</sup> takvåning (en enhet)

Materialen är noga utvalda, så att allt som helhet utstrålar elegans och värme. Denna byggnad har högt i tak och stora fönster för att släppa in rikligt med dagsljus. Terrasserna, med rundade former, är designade med ornament i gjutjärn som kombinerar skönheten i klassiskt och modernt. Alla lägenheter har en charmig terrass för att se hela livet i denna stad.

På fjärde våningen finns också en 60 m<sup>2</sup> stor terrass mellan de två lägenheterna, så att inget saknas. Byggnaden kröns av en exklusiv takvåning med terrass i samma plan.

Denna byggnad är en verklig möjlighet och är designad och förberedd för att användas för bostäder, semesterturism och till och med för omvandling till hotell. De kommersiella lokalerna är för närvarande inte tillgängliga för försäljning.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/alameda22](https://lucasfox.se/go/alameda22)

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 720 000 € New development

## Alameda22 Lägenheter, soho, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i soho, Malaga med ett start pris på 720,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

**4**                      **1, 2 & 3**      **116m<sup>2</sup>**              **Beviljats**  
Enheter tillgängliga    Sovrum            Storlekar från      Bygglov

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	720 000 €	Våning 4	1 Sovrum 1 Badrum	118m <sup>2</sup> , Terrass 43m <sup>2</sup>
Lägenhet	990 000 €	Våning 4	2 Sovrum 2 Badrum	116m <sup>2</sup> , Terrass 13m <sup>2</sup>
Lägenhet	1 395 000 €	Våning 4	2 Sovrum 1 Badrum	184m <sup>2</sup> , Terrass 64m <sup>2</sup>
Lägenhet	1 575 000 €	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	212m <sup>2</sup> , Terrass 30m <sup>2</sup>

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

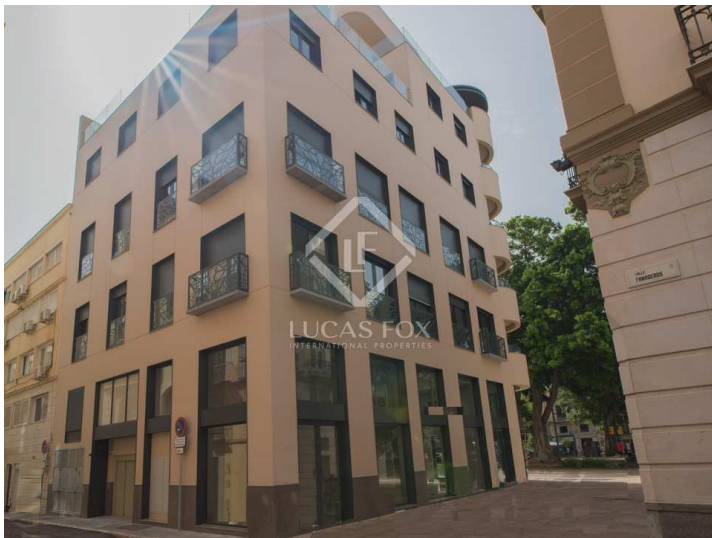
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



## Pris from 720 000 € New development **Alameda22 Lägenheter, soho, Malaga**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i soho, Malaga med ett start pris på 720,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

**4**                      **1, 2 & 3**      **116m<sup>2</sup>**              **Beviljats**  
Enheter tillgängliga    Sovrum            Storlekar från      Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien