

## 3 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 7 Sovrum med 1,135m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Cabo de las Huertas

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

7	8	656m <sup>2</sup>	1.200m <sup>2</sup>	1.135m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

## 3 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 7 Sovrum med 1,135m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Cabo de las Huertas

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>656m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>1.135m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Exceptionell egendom med magnifik havsutsikt till salu i ett prestigefyllt område i Alicante.

Denna exklusiva egendom designades och byggdes av en arkitekt för sin egen familj. Fastigheten erbjuder över 600m<sup>2</sup> boyta på en tomt på 1200 kvm. Söderläge och med öppna ytor, har huset gott naturligt ljus, medan den tidlösa designen gör denna eleganta egendom till en riktig pärla i Cabo de las Huertas, Alicante.

Huset är utformat med komfort och funktionalitet i åtanke, och utnyttjar panoramautsikt med terrasser på alla nivåer. Distribueras över 4 våningar, egendomen drar fördel av gott om utomhusutrymme perfekt för att njuta av det avundsvärda Medelhavsklimatet.

Vi välkomnas till fastigheten på bottenvåningen genom en elegant reception som leder till det rymliga vardagsrummet med högt i tak och ett vardagsrum med öppen spis. Till ena sidan hittar vi biblioteket / TV-rummet och ingången till det vackra sovrummet, mot havet, med en stor klädkammare och fullt travertinmarmorbad.

Också på bottenvåningen hittar vi matsalen som öppnar ut mot uteserveringen. Det fullt utrustade köket har gott om förvaringsutrymme plus en praktisk serviceingång från bakgården. Ett tvättstuga slutför detta område av fastigheten.

En vacker vindeltrappa leder upp till andra våningen. Sovrummet har 3 dubbelrum, alla med eget badrum och vardagsrum. Den tredje våningen är ett charmigt öppet sovrum med klädkammare, badrum och individuell terrass.

Källarenivån är utformad för att vara sommarunderhållningsgolvet med en rymlig sommarsalong, spelrum / lektrum, inomhus sommarkök inklusive traditionellt valentinskt kök för att laga paella eller grill. Stora skjutfönster ger tillgång till poolområdet, terrassen och den vackra trädgården. På samma nivå finns en autentisk vinkällare, 2 gästrum, ett badrum, stort förråd och 3 bil garage.

Den här egenskapen är en utmärkt möjlighet för en stor familj som söker privatliv och komfort. En prestigefylld plats, nära restauranger och ett brett utbud av tjänster garanterar boende en utmärkt livskvalitet.

Kontakta oss idag för mer information om denna spektakulära egendom.



[lucasfox.se/go/ali18898](https://lucasfox.se/go/ali18898)

Strand, Terrass, Garagem, Utrustat kök,  
Panoramautsikt, Dubbla fönster

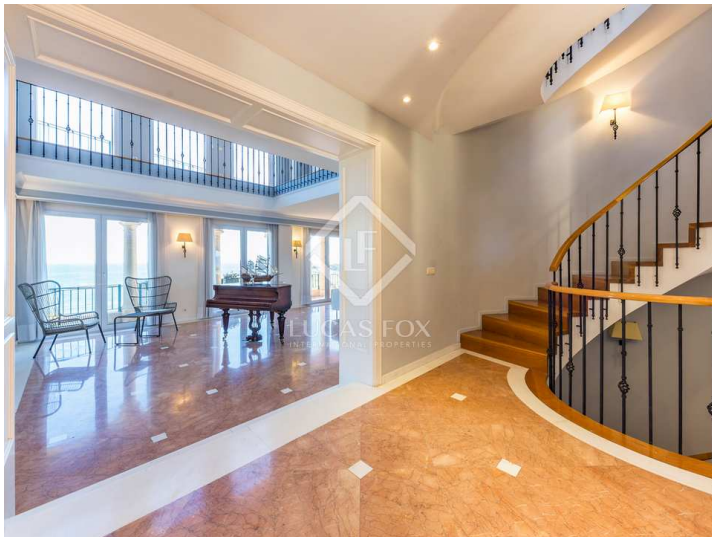
### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

## 3 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 7 Sovrum med 1,135m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Cabo de las Huertas

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>656m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>1.135m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien