410 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/Villa med 4 Sovrum med 450m² terrass till salu i Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	205m²	450m²	25m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

410 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/Villa med 4 Sovrum med 450m² terrass till salu i Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	205m²	450m²	25m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Mysig villa med 4 sovrum till salu, med en privat tomt på 450 m² i en exklusiv utveckling i Gran Alacant, intill fritidsområden, köpcentra och skolor. Perfekt för ett lugnt liv nära havet.

Fristående 205 m² villa med 4 sovrum och en 450 m² stor tomt belägen i den berömda Isla de Azaro-utvecklingen i Gran Alacant. Det är den typ av hem som erbjuder en avslappnad livsstil och mycket säkerhet för en familj, nära städerna Alicante och Elche, med flera skolor och högskolor som Alonai, Aitana och Doña Vicenta Ruso.

Utvecklingen, som slutfördes 2005, erbjuder rymliga gemensamma utrymmen med en lekplats för barn att leka ensamma och få vänner, en trädgård och en enorm pool med jacuzzi att njuta av från maj till oktober. Varje hus har sin privata tomt på 450 m² med sin egen stil.

När vi kommer in i huset hittar vi tillgången till garaget med en automatisk dörr och en 4-vånings villa med 360 graders utsikt och tegel fasad. När vi passerar olivträdet når vi ingången till huset.

Bottenvåningen har ett stort och mycket ljust kök där du kan äta frukost eller kaffe på morgonen. Därefter hittar vi verktygsgalleriet, som är mycket användbart för ett hus av denna storlek. Vardagsrummet har ett område för familjeservering eller titta på en film med vänner och har stora dubbelglasade fönster, en vedeldad spis och tillgång till huvudterrassen. Det är ett perfekt rum för vinterkvällar. Bredvid vardagsrummet finns det ett stort sovrum och ett badrum, strax innan trappan till nattområdet.

Den första våningen har två dubbelrum med delat badrum och sovrummet. Denna master svit erbjuder högt uppskattade funktioner som stora fönster, stora inbyggda garderober, en balkong med utsikt mot det gemensamma området och eget badrum med naturligt ljus.

På andra våningen hittar vi solarium, att sola i lugn eller titta på solnedgången.

När vi går ner för trappan når vi källaren som för närvarande används som garage och lagringsutrymme, men det är möjligt att renovera det vid behov och skapa ett eller två sovrum och ett badrum, som vissa grannar redan har gjort.

lucasfox.se/go/ali23546

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Utrustat kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

410 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/Villa med 4 Sovrum med 450m² terrass till salu i Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	205m²	450m²	25m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Utrymmet på baksidan av tomten är ett enormt plant område som kan användas som en terrass, lekplats eller ett grönt område.

Villan är utrustad med dubbla glasfönster, larm, vedeldad spis, två bilgarage och gott om utrymme. De flesta av invånarna lever i utvecklingen året runt.

Kontakta oss för att arrangera en visning.

Kontakta oss angående denna fastigheten

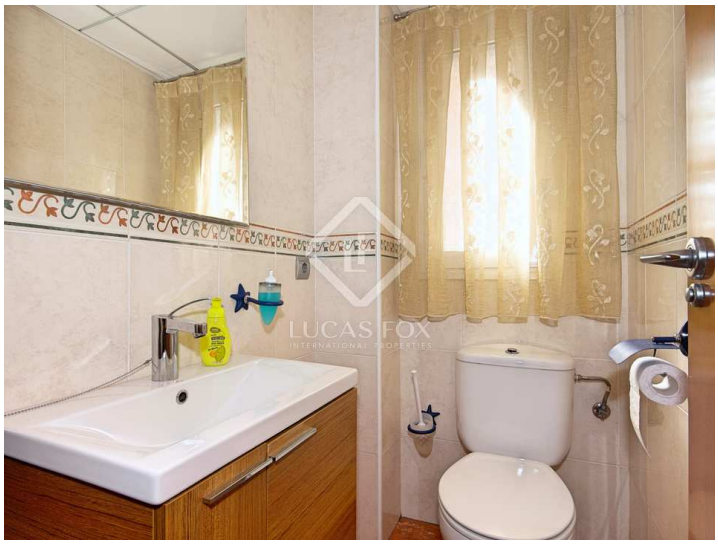
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

410 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/Villa med 4 Sovrum med 450m² terrass till salu i Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	205m²	450m²	25m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien