

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Playa Muchavista, Alicante

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>518m<sup>2</sup></b>	<b>2.850m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Playa Muchavista, Alicante

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>518m<sup>2</sup></b>	<b>2.850m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Charmig villa på en tomt på mer än 2 850 m<sup>2</sup>, 2 pooler och en fruktträdgård bara 700 meter från Muchavista-stranden.

Detta magnifika hem, som har mycket rymliga och ljusa rum, utmärker sig med sin underbara trädgård, sina stora terrasser och sina avkopplingsområden. Det ligger bara 10 minuters promenad från Muchavista-stranden, med alla tjänster runt den: stormarknader, restauranger, sjukhus, internationella skolor, bland andra.

På bottenvåningen hittar vi en stor entré som kan fungera som ett andra vardagsrum / hall. På höger sida går vi in i ett mycket ljust vardagsrum med stora fönster som ger tillgång till terrassen och därefter finns det rymliga och vackra kök med synliga takbjälkar och en öppen spis.

På vänster sida från hallen finns nattområdet med 4 sovrum med inbyggda garderober, varav 2 med tillgång till en privat terrass, perfekt för att äta frukost. På denna våning har vi också ett galleri och 3 badrum, varav det ena är ensuite.

Från hallen går vi ner en spiraltrappa för att nå bottenvåningen, vars fönster har utsikt över den vackra trädgården. Här möts vi av ett bekvämt vardagsrum och ett ljust kontor. En liten hall till höger erbjuder ett komplett badrum och ett mycket stort sovrum med plats för 3 sängar. Bottenvåningen har också en yta på mer än 150 kvadratmeter som kan anpassas efter dina behov och användas som ett spelrum, gym, källare, bland andra. För närvarande används en del av detta utrymme som gym-bastu och det andra som förråd.

Vardagsrummet på bottenvåningen har tillgång till en stor veranda med sommarkök, bar och bordtennisbord. Därifrån kan du följa en vacker gränd kantad med buskar och bänkar för att nå grillplatsen med en träugn, där du kan laga läckra hemlagade pizzor.

Detta område är omgivet av en stor fruktträdgård med olika träd: apelsin, citron, granatäpple, mandel, kaktus och palmer. Hela trädgården som omger huset har mycket natur och ger dig intrycket av att kunna njuta av din egen privata oas.

Huset har också ett garage för 2 bilar och har en privat saltvattenpool som mäter 11 x 6 m, utöver ett gemensamt område som delas av 4 andra villor, som erbjuder en stor 18 x 10 m pool och en tennisbana.



[lucasfox.se/go/ali25217](https://lucasfox.se/go/ali25217)

Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Spa, Gym, Garagem, Vingårdar, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**1 200 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**

## **Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Playa Muchavista, Alicante**

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>518m<sup>2</sup></b>	<b>2.850m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Huset är i mycket gott skick och är redo att bo i. Det har ett välskött marmorgolv och alla fönster är dubbelglasade. Det finns luftkonditionering i vardagsrummet och i de 4 sovrummen på bottenvåningen.

Alla dessa egenskaper gör denna villa till ett idealiskt hem för stora familjer, eller helt enkelt för naturälskare. Det är också en intressant möjlighet eftersom fler hus kan byggas på tomten.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Playa Muchavista, Alicante

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>518m<sup>2</sup></b>	<b>2.850m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien