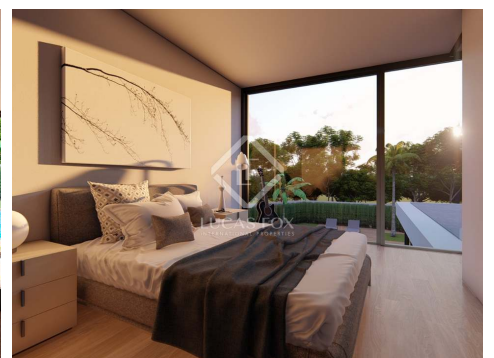
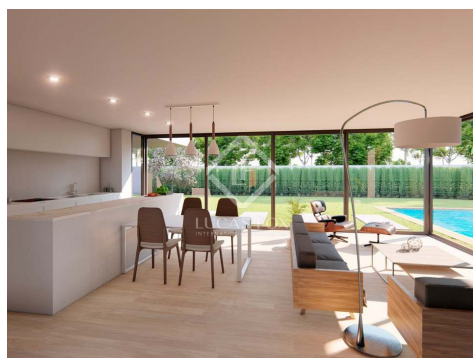
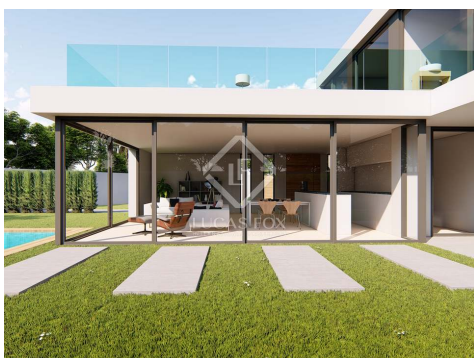


640 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd Hus/Villa med 3 Sovrum till salu i golf, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>414m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

640 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd Hus/Villa med 3 Sovrum till salu i golf, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>414m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Exceptionell och elegant villa med 3 sovrum och privat pool i ett vackert, lugnt och säkert bostadsområde i Alicante Golf.

Ojämförligt läge i Alicante alldeles intill golfbanan, nära alla tjänster och bara 1 km från Playa de San Juan, är detta lyxiga hus perfekt för kunder som letar efter ett bekvämt och modernt hem i en säker och trevlig miljö.

Fastigheten har utformats med komfort och funktionalitet i åtanke med den senaste tekniken och materialen. Konceptet med stora panoramafönster gör det möjligt att länka inomhus- och utomhusutrymmen så att ditt hem känns ljusare och större för att njuta av det mjuka klimatet i Alicante året runt!

Villan är fördelad på två våningar. På bottenvåningen går vi in i ett ljust rymligt vardagsrum med stora fönster och direkt tillgång till terrassen med chill-out-området och poolen. På denna våning hittar vi också ett modernt fullt utrustat öppet kök samt ett stort sovrum och ett komplett badrum. På första våningen har vi två andra sovrum, var och en med eget badrum och garderober. Alla sovrum har stora fönster som gör det väldigt ljust och det finns tillgång till en vacker terrass med utsikt över trädgården och poolen.

Dessutom har huset ett säkerhetssystem och förstärkta dörrar och fönster. Det är också utrustat med luftkonditionering samt golvvärme och separat temperaturkontroll i varje rum.

Denna moderna villa drar nytta av de senaste energi- och isoleringsteknikerna och är mycket kostnadseffektiv. Den är designad med särskild omsorg med material av utmärkt kvalitet och byggd av en erfaren utvecklare med 40 års erfarenhet.

Det är möjligt att anpassa huset för att anpassa det efter din smak tack vare vår arkitektavdelning som kan erbjuda dig några av dess rekommenderade mönster. Det är också möjligt att begära en annan tomt eller plats för villan.

När dina preferenser är inställda och kontraktet är undertecknat kommer huset att vara klart under de kommande 14 månaderna och du kommer att kunna njuta av att bo på en av de bästa platserna i Spanien.

En vacker modern villa med hög kvalitet finish och ett utmärkt läge.



[lucasfox.se/go/ali25689](https://lucasfox.se/go/ali25689)

Swimming pool, Terrass, Trädgård, Uppvärmd pool, Garagem privata, Naturligt ljus, Parkering, Chill out plats, Djur vänligt, Dubbla fönster, Exteriör, Inbyggda garderober, Larm, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Nybyggd, Säkerhet, Uppvärmning, Utrustat kök

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

640 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd Hus/Villa med 3 Sovrum till salu i golf, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>414m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien