

1 400 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cabo de las Huertas, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>850m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 400 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cabo de las Huertas, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**4**      **3**      **350m<sup>2</sup>**      **850m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Spektakulär enplansvilla, med en saltvattenpool, en stor trädgård och utsikt över havet, bergen och slottet, till salu i Cabo de las Huertas, Alicante.

Denna moderna och ljusa villa ligger i det exklusiva området Cabo de las Huertas, nära Playa de San Juan, i Alicante. Huset har underbar utsikt över bergen, stora grönområden, slottet Santa Bárbara och havet. Det ligger bara 700 meter från golfbanan Playa de San Juan och 200 meter från stranden.

Denna villa ligger på en 850 m<sup>2</sup> tomt, med en trädgård, stora terrasser och med fantastisk utsikt. Trädgården har ett brett utbud av träd och prydnadsväxter, en stor täckt terrass med grill, stängt garage och en stor parkeringsplats för flera fordon med automatiska in- och utgångsportar. Det har också en saltvattenpool med trägolvbplats.

Huset är ordnat på en våning. Vardagsrummet är mycket mysigt och trevligt och har en öppen spis i sten och tillgång till terrassen. Därefter hittar vi det stora köket med matplats och skafferi.

I nattområdet finns tre sovrum med inbyggda garderober, inklusive sovrummet med omklädningsrum och eget badrum med jacuzzi.

På samma sätt erbjuder det en tvättstuga och ett badrum för att betjäna resten av huset.

Slutligen har huset en nedre bottenvåning med fönster, som rymmer en studie med badrum, som kan användas som gästsovrum och ett förråd.

Villan är utrustad med de bästa inredningarna: automatiska fönsterluckor, intercom med videokamera, saltklorering pool, naturliga skiffergolv, två Sahara stenmålningar och musik i hela huset.

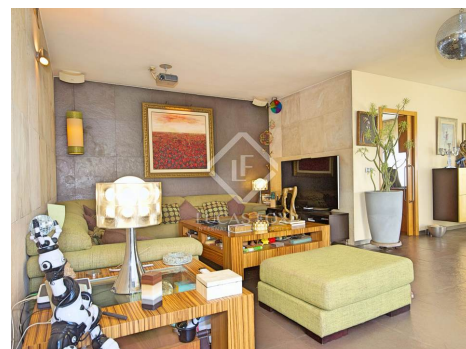
För att erbjuda maximal komfort, inkluderar den snickeri av bok, gråjoniserad yttre snickeri av aluminium med dubbelglasruta av typ Climalit, luftkonditionering med individuell termostat i varje rum och golvvärme med gaspanna.

Perfekt för familjer som letar efter ett lyxhus i en våning nära havet.

Kontakta oss för att ordna ett besök.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien



[lucasfox.se/go/ali26153](https://lucasfox.se/go/ali26153)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

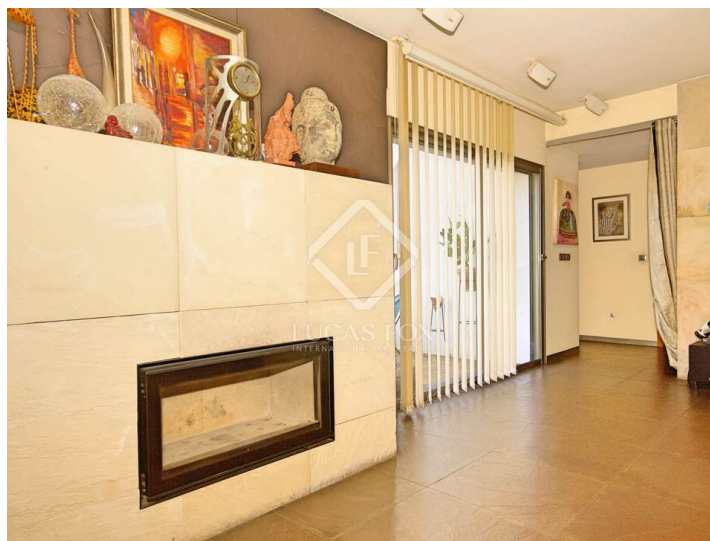
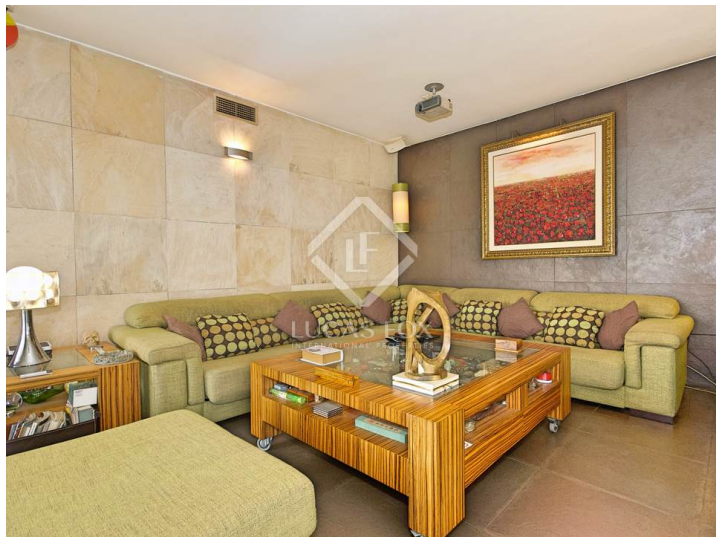


1 400 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cabo de las Huertas, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**4**      **3**      **350m<sup>2</sup>**      **850m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien