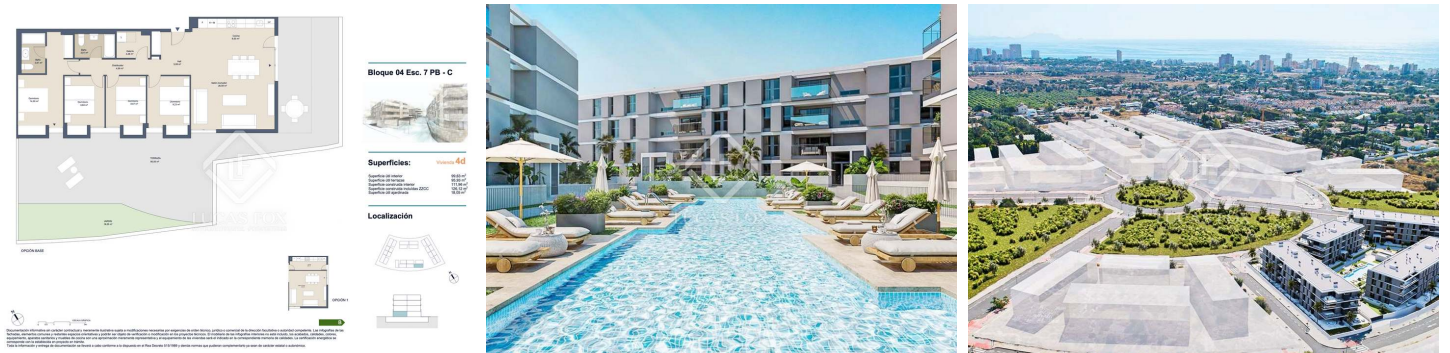


303 750 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd Lägenhet med 4 Sovrum med 95m² terrass till salu i golf, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03550

4 **2** **112m²** **95m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

303 750 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd Lägenhet med 4 Sovrum med 95m² terrass till salu i golf, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03550

4 **2** **112m²** **95m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass

ÖVERBLICK

Magnifik lägenhet med 4 sovrum och trädgård till salu i en byggnad med en stor pool och grönområden nära Alicante Golf i Playa de San Juan.

Lucas Fox presenterar denna magnifika utveckling av 104 nybyggda lägenheter med 2, 3 eller 4 sovrum i Playa de San Juan-området, ett stenkast från Alicante's golfbana och Hospital de San Juan. Området är väldigt tyst, omgivet av hus med trädgårdar och erbjuder alla nödvändiga tjänster samt utmärkta förbindelser med resten av staden. Dessutom kan du nå stranden på cykelvägen på några minuter.

Det är en gated community som erbjuder utmärkta gemensamma utrymmen, till exempel en stor pool på 27 X 5 meter för vuxna, en barnpool, grönområden och ett solarium. Det har också ett utrymme för cyklar och ett underjordiskt garage med en privat parkeringsplats och ett förråd för varje hem. Hela utvecklingen har utformats med tanke på invånarnas välbefinnande och integritet.

Lägenheten har ett stort vardagsrum med matplats med öppet kök och tillgång till terrassen och den stora trädgården på nästan 120 m² på hörnet. Sedan till höger finns nattområdet med 4 stora sovrum, ett av dem med eget badrum och ett annat komplett badrum för att betjäna resten av huset. Lägenheten kompletteras med ett galleri.

Lägenheten är utformad för att erbjuda största möjliga komfort för sina ägare. Njut av en elegant och modern design med stora fönster som gör att mycket naturligt ljus kan komma in i hela lägenheten. Varje sovrum har inbyggda garderober för att få ut det mesta av utrymmet.

På samma sätt har högkvalitativa material använts, såsom kontinuerligt träimiterat porslinsgolv i alla hem, en säker dörr och dubbelglasade fönster med luftkammare, bland andra. Dessutom ingår varm och kall luftkonditionering och köket är utrustat med toppapparater med ugn, mikrovågsugn, induktionshäll och fläkt.



lucasfox.se/go/ali26539

Swimming pool, Terrass, Uppvärmd pool, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Gemensam terrass, Parkering, Balkong, Chill out plats, Djur vänligt, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Inbyggda garderober, Lekplats, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Nybyggd, Säkerhet, Uppvärmning, Utrustat kök

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

303 750 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd Lägenhet med 4 Sovrum med 95m² terrass till salu i golf, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03550

4	2	112m²	95m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

Både lägenheterna och utvecklingen är utformade för att uppnå högsta energieffektivitet och därmed uppnå bostäder som respekterar miljön och som möjliggör betydande besparingar i el- och vattenräkning. Till exempel hjälper värmeisolerade fasader och dubbelglasade fönster till att hålla en konstant temperatur, vilket minskar kostnaderna för uppvärmning eller luftkonditionering. Den senaste tekniken har också använts för att öka energieffektiviteten, till exempel det aerotermiska systemet som omvandlar värmen från luften till energi för att ge varmvatten i hemmet.

Projektet kommer att vara klart att levereras i slutet av 2022. Det är perfekt som en första bostad eller som en investering på grund av dess utmärkta kvalitet, liksom dess privilegierade läge, omgivet av alla typer av tjänster som San Juan University Hospital . Utnyttja denna möjlighet och kontakta för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

303 750 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd Lägenhet med 4 Sovrum med 95m² terrass till salu i golf, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03550

4 **2** **112m²** **95m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien