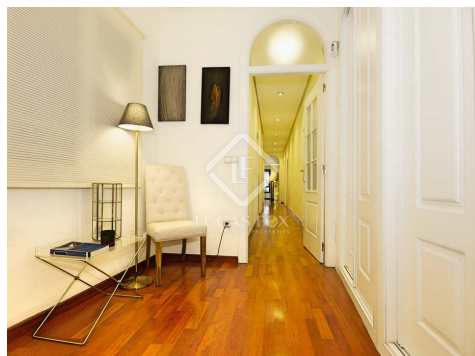


€490,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4 **2** **133m²**
Sovrum Badrum Byggyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

€490,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4 **2** **133m²**
Sovrum Badrum Byggyta

ÖVERBLICK

Spektakulär lägenhet med 4 sovrum och ett mycket ljust vardagsrum beläget i hjärtat av Alicante, 200 meter från havet.

Lucas Fox International presenterar denna magnifika fastighet med högt i tak i ett av de mest kända områdena i Alicante, i den emblematiske byggnaden "La Adriatica", som ligger i hörnet av Rambla Méndez Núñez. Du hittar inte ett mer centralt läge i hela staden, med de bästa fritidsområdena till hands, liksom många restauranger, kaféer och butiker. Det erbjuder också mycket bra förbindelser med buss, spårvagn, tåg och riksväg N-332. När det gäller stranden ligger lägenheten bara 600 meter till fots från den vackra Postiguet-stranden, där du kan simma med magnifik utsikt över slottet Santa Bárbara.

Fastigheten är totalrenoverad och erbjuder rymliga och moderna rum med naturliga trägolv, högt i tak, luftkonditioneringskanaler, släta väggar och vitlackerade dörrar. Möblerna är moderna och varje sovrum har fodrade trågwarderob med gott om lagringskapacitet. Lägenheten har också högkvalitativa fönster och ramar med en luftkammare och ett lutningssystem som ger komplett ljudisolering för att njuta av lugnet i hemmet.

När vi kommer in i lägenheten hittar vi först hallen med ett sovrum till höger som kan användas som kontor. Efter korridoren finns till vänster tre andra stora sovrum, medan till höger har vi köket utrustat med alla nödvändiga apparater och två kompletta badrum med porslinstengolv (det ena med badkar och det andra med dusch). I slutet av korridoren är vardagsrummet mycket ljust med stora fönster och vacker utsikt samt en matplats.

Fastigheter till salu i denna del av Rambla är mycket begränsade, så det här moderna och mysiga hemmet utgör en unik möjlighet om du vill njuta av livet i stadens bästa område. Kontakta oss för att ordna ett besök.



lucasfox.se/go/ali26946

Naturligt ljus, Parkett, Tidstypisk karaktär,
Gemensam terrass, Dubbla fönster, Exteriör,
Inbyggda garderob, Larm,
Luftkonditionering,
Nära internationella skolor,
Nära transportmedel, Utrustat kök, Utsikt

Kontakta oss angående denna fastigheten

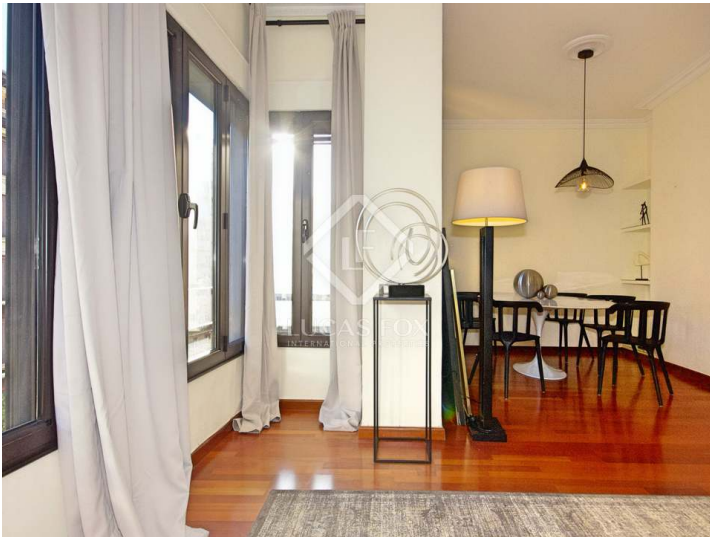
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

€490,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4 **2** **133m²**
Sovrum Badrum Byggyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien