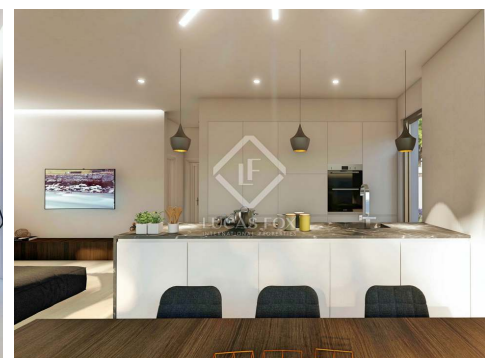
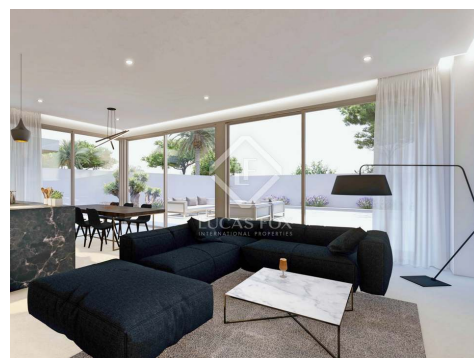


669 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03550

4	4	275m ²	500m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

669 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03550

4	4	275m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Mysig villa med 3 sovrum (med möjlighet att få 5), med öppna ytor och mycket ljus i ett lugnt och privilegierat område en kort bit från havet.

I det mest exklusiva området i San Juan, bara 800 meter från Muchavista-stranden, har vi 4 rymliga och lyxiga familjehem med utsökta ytor. Alla är fördelade på 3 nivåer och har olika färger och mönster. Fastigheten kommer att levereras i september 2021.

Bottenvåningen har en magnifik öppen vardagsrumsdel med matplats på 48 m² som är mycket användbar och anpassningsbar tack vare designen av interiörarkitekterna, inklusive köksfinish, fönsterramar, träfärger etc.

Denna nivå har en glasfront mot vardagsrummet, matsalen och köket. Det stora sovrummet område med omklädningsrum och utomhus jacuzzi är en annan exceptionell funktion och ett bra exempel på den höga standarden på material i detta projekt.

Första våningen består av två rymliga sovrum med inbyggda garderober, ett eget badrum och en privat terrass.

På den lägre nivån, i källaren, har vi naturligt ljus tack vare uteplatsen i engelsk stil. Detta utrymme levereras helt färdigt med ett tekniskt rum och multifunktionella rum för underhållning, tv, välkomnande och mycket mer. Detta utrymme har vertikala fönster som är 5 meter höga som ger ljus tack vare uteplatsen.

Vardagsrummet, vars tak överstiger 2,8 m och med integrerade vita LED-lampor, är ett öppet koncept och utsidan med porslinskakel identisk med interiören ökar känslan av rymd och frihet.

Färgen och lacken på köksmöblerna med vertikala spår på dörrar och lådor kan anpassas efter kunden. Köket är designat och har en DEKTON bänkskiva och en extra dold bänkskiva för juicepressen eller kaffemaskinen. Dekton-hällen och den integrerade avgaserna är A ++ -effektiva.

lucasfox.se/go/ali28322

Swimming pool, Terrass, Trädgård, ,
Parkering, Domotiskt system,
Dubbla fönster, Förråd, Grillplats,
Inbyggda garderober, Luftkonditionering,
Nära transportmedel, Tvättstuga,
Uppvärmning, Utrustat kök

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

669 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03550

4	4	275m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Köksenheterna är integrerade med den släta gipsväggen för en fräsch, barriärfri look. Köksdisken fortsätter upp till taket för en mer hygienisk finish. Hushållsapparater är inbyggda och dagområdet har en intilliggande matplats för långa sociala möten. Storformatsfönster med upphöjt öppningssystem kombinerar de bästa isolerings- och solskyddsegenskaperna tillsammans med känslan av att leva med de bästa och mest exklusiva ytorna.

Projektet klassificeras som klass A för energieffektivitet.

Den privata tomten mäter 500 m² med automatisk åtkomst i garageporten och automatisk videoinmatning i fotgängardörren.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

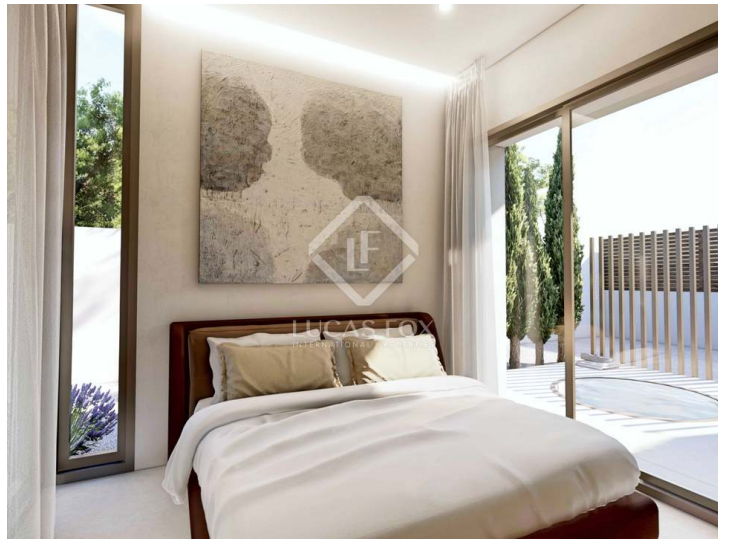
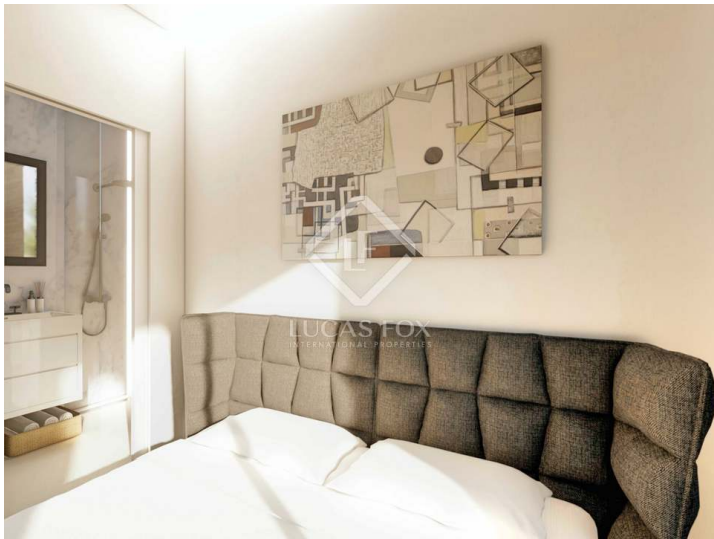
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

669 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03550

4 **4** **275m²** **500m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien