

1 300 000 € Hus/Villa - Söld

Hus/villa med 7 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Playa San Juan, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03560

7	6	711m ²	1.167m ²	40m ²	500m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

Söld



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 300 000 € Hus/Villa - Söld

Hus/villa med 7 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Playa San Juan, Costa Blanca

Spektakulär villa på 700 m², 7 sovrum, 6 badrum på en 1200 m² tomt med trädgård, damm och pool till salu i Playa San Juan.

Detta hus är en stor villa med 3 våningar, 700 m² bebyggd yta och 1 200 m² tomt, belägen bredvid ett av de mest framväxande områdena i Playa de San Juan, PAU5. Tack vare sitt privilegierade läge har det en lugn och fridfull miljö att bo på ett trevligt och avslappnat sätt.

Mindre än 5 minuter till fots finns det apotek, kaféer, transport och tjänster. Det ligger bara 7 minuters promenad från San Juan-stranden och 15 minuters bilresa från slottet Santa Bárbara och Alicantes centrum. Alicantes flygplats ligger 25 minuter bort med bil.

Huset, som ligger på hörnet, omges av en 2,5 meter hög mur som omger fastigheten. Den har en port för fordon och en dörr till sidan för att komma åt huset. Så snart vi passerar ingången till fastigheten hittar vi en liten men frodig trädgård, till vänster åtkomstfältet till garage och till höger poolen med jacuzzi, omgiven av gräs. Lite längre fram är huvudingången till huset.

Fasaden är klädd i vit exponerad betong och huset har en rektangulär design med detaljer i en ståtlig stil, såsom burspråket i ett av rummen och trappan som leder upp till huvuddörren och till verandaen. Verandaen, som ligger på hörnet med en av husets sidor, har tillgång till matsalen och ett av sovrummen, är orienterad i öster och täcker en yta på cirka 40 m².

När vi rör oss längs uppfarten hittar vi garage, en liten byggnad på cirka 70 m², med 2 grindar, kapacitet för 4 fordon och ett område för underhållsarbeten. Bredvid garage finns det en grillplats med ett täckt område för förvaring och köksredskap, samt för att sätta en gaseld. Till höger finns tvättstugan och verktygshuset för att lagra allt trädgårdsarbete, underhållsverktyg etc.

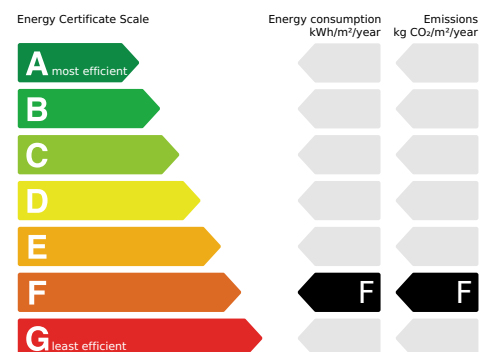
Framför grillen hittar vi den bakre terrassen, som är upphöjd och ansluter till köket och ett av sovrummen på bottenvåningen. Från terrassen kan vi njuta av utsikten över dammen, palmer och olika typer av vegetation.

När vi kommer in i huset genom huvuddörren hittar vi en hall som ger tillgång till vardagsrummet, kontoret, sovrummet på bottenvåningen, kök och trappor till källaren och övervåningen.



lucasfox.se/go/ali28632

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Skönhets salong, Säkerhet, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 300 000 € Hus/Villa - Söld

Hus/villa med 7 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Playa San Juan, Costa Blanca

Till vänster har vi vardagsrummet med tillgång till veranda och kök. Vi har också ett badrum och huvudentrén från köket. Till höger om hallen har vi kontoret och det första av sovrummen med eget badrum. Från köket har man tillgång till vardagsrummet, terrassen och ett vardagsrum, som också har tillgång till verandaen.

När vi går upp till första våningen hittar vi en hall som ger tillgång till 3 sovrum, biblioteket med trägolv och massor av naturligt ljus, tack vare dess fönster och takfönster på taket och tillgång till sovrummet. Alla rum har eget badrum och en annan och personlig design.

Det stora sovrummet har ett omklädningsrum, ett badrum med hydromassagebadkar och tillgång till den övre terrassen på cirka 20 m².

När vi går ner till källaren hittar vi 200 m² för fritid, avkoppling och avlastning från huset. Vi har ett stort vardagsrum på cirka 100 m² med en bar och ett spelområde. Det finns också ett rum för en källare, ett rum med bastu och duschar, ett maskinrum och ett förråd.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 300 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 7 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Playa San Juan, Costa Blanca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien