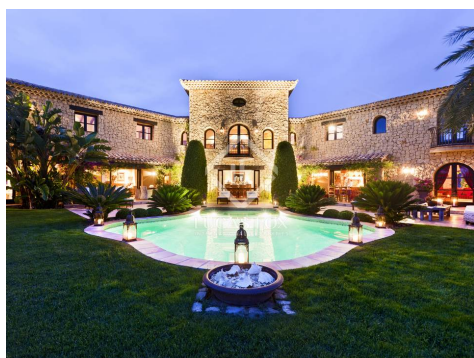


3 500 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i El Campello, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

6	6	1.070m ²	2.590m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

3 500 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i El Campello, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

6	6	1.070m²	2.590m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Magnifikt hus i unik stil med stenfasad och imponerande havsutsikt till salu i Coveta Fumas bästa läge, Campello.

Lucas Fox International presenterar detta unika hem på Costa Blanca, beläget ovanför det prestigefyllda området Coveta Fuma, Campello, där några av de vackraste vikarna på Costa Blanca finns; en idé plats att njuta av all lugn och skönhet som havet erbjuder.

Höjdpunkterna i detta hem inkluderar high-end färdigheter hela och dess design, utformad för maximal komfort. Den L-formade planritningen för att skydda mot vinden, den sydliga aspekten och layouten på den 2 590 m² stora tomten, där ingen annan byggnad är synlig, ger intrycket av att vara ensam och omgiven av havets enorma omfattning.

Byggandet av denna vackra villa tog totalt 6 år. De högkvalitativa materialerna valdes för att erbjuda en unik miljö och blandade det gamla med ny teknik. Huset har en stenfasad och betongväggar med en total tjocklek på 50 cm, vilket ger utmärkt isolering och sparar elkostnader genom att garantera en konstant temperatur i hela huset. På taket kan vi se gamla brickor från ett kloster i kombination med nya brickor under för att få en perfekt tätning. Inuti är uppmärksamheten på detaljer tydlig, särskilt när man tittar på de handmålade badrumsplattorna, de gamla synliga balkarna, järndörren samt det naturliga, handfärdiga terrakottagolvet.

Tekniskt sett har huset utrustats för att leva i total komfort: golvvärme, centraliserad dammsugning, omkretsarm, centralvärme, vattenavhårdare, automatisk bevattning och lampor i hela trädgården, golvvärme, radiatorer samt olika elektriska kretsar. för högre effektivitet (en för varje våning). Dessutom kan varje fönster i huset glida in i väggen, vilket möjliggör total öppning.

När det gäller utformningen är denna fastighet på nästan 1 000 m² uppdelad i tre våningar och varje rum har utsikt över havet.

Dagsområdet ligger på bottenvåningen, med flera utgångar till den underbara trädgården med träd, blommor, fontäner och en uppvärmd saltvattenpool. Denna bottenvåning består av en rymlig hall, två vardagsrum (ett av dem med en imponerande sten spis), en matsal, ett kök med en professionell ugn och ett annat sommarkök med grill.



lucasfox.se/go/ali29301

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Centraldammsugare, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

3 500 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i El Campello, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

6	6	1.070m²	2.590m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

När vi går upp till första våningen hittar vi nattområdet med tre sovrum och deras respektive badrum. Det stora sovrummet har en yta på cirka 110 m² med ett stort omklädningsrum och ett badrum med dusch och badkar. Balkongerna på denna våning är perfekta för att beundra den vackra trädgården och havet.

Husets nedre våning erbjuder flera områden: ett komplett gym med duschar, jacuzzi och bastu, en vinkällare bredvid ett rekreationsrum med biljardrum, samt en separat lägenhet med två stora sovrum som delar ett komplett badrum och en vardagsrum-matsal med kök. Servicepersonalområdet finns också på denna våning, som är en fristående studio med pentry och direkt tillgång till den nedre trädgården.

Kort sagt, ett hem som sticker ut för sin integritet, lugn och tydliga vyer utan att vara helt isolerad.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

3 500 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i El Campello, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

6	6	1.070m²	2.590m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien