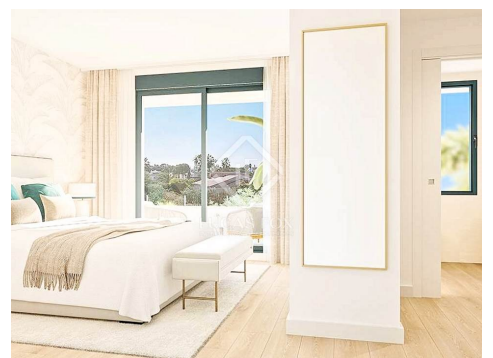


390 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 27m² Trädgård till salu i Alicante Golf

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03550

4	3	144m²	69m²	27m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

390 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 27m² Trädgård till salu i Alicante Golf

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03550

4	3	144m²	69m²	27m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Magnifikt nytt parhus med privat pool och trädgård till salu i golf- och sjukhusområdet i San Juan de Alicante.

Detta bostadsområde är den möjlighet du har väntat på att bo i ett hus av hög kvalitet i ett av de bästa delarna av staden. Det är en magnifik utveckling av parhus med en privat pool som ligger i området Alicante golfbana och Hospital de San Juan. Detta område är väldigt tyst, omgivet av hus med trädgårdar och med alla tjänster inom räckhåll, samt utmärkta förbindelser med resten av staden. Dessutom kan du nå stranden på cykelvägen på några minuter. Det är en sluten privat urbanisering med grönområden utformade för invånarnas välbefinnande och integritet.

Denna vackra och ljusa villa med fyra sovrum är fördelad på två våningar och drar nytta av en 104 m² utomhusyta, en privat pool och två privata parkeringsplatser i utvecklingen.

När vi kommer in i huset hittar vi först ett komplett badrum till höger och ett sovrum, perfekt för släktingar eller besökare som har svårt att gå i trappor. Därefter kommer vi till dagområdet, som består av ett rymligt vardagsrum med högt i tak, ett fullt utrustat öppet kök och ett grovkök. I vardagsrummet har du tillgång till terrassen och trädgården med privat pool, perfekt för att sola och svalka.

På första våningen finns nattområdet med tre sovrum, varav ett har en privat terrass, badrum och omklädningsrum. De andra två sovrummen delar ytterligare ett komplett badrum. Det finns också ett galleri för att tvätta och torka kläder.

Huset är utformat för att ge ägarna den största komforten. Njut av en elegant och modern design med stora fönster och generösa terrasser som gör den väldigt ljus och låter dig njuta av det underbara klimatet på Costa Blanca utan att gå ut.

På samma sätt har högkvalitativa material använts, såsom kontinuerligt träimiterat porslinsgolv i hela huset, en säkerhetsdörr och dubbelglasade fönster med luftkammare, bland andra. Dessutom erbjuder den två parkeringsplatser, luftkonditionering varm och kall och toppapparater med ugn, mikrovågsugn, induktionshäll och fläkt.

Det bör noteras att huset är utformat för att uppnå högsta energieffektivitet och möjliggöra betydande besparingar i el- och vattenräkningar. Till exempel hjälper värmeisolerade fasader och dubbelglasade fönster att hålla en konstant temperatur, vilket minskar kostnaderna för uppvärmning eller luftkonditionering.



lucasfox.se/go/ali30038

Trädgård, Swimming pool, Naturligt ljus,
Högt i tak, Parkering, Walk-in closet,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Säkerhet, Rullstolar, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Domotiskt system,
Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

390 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 27m² Trädgård till salu i Alicante Golf

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03550

4 **3** **144m²** **69m²** **27m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård

Projektet kommer att vara klart för leverans i början av 2023.

Utnyttja denna möjlighet och kontakta dig för att begära mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien