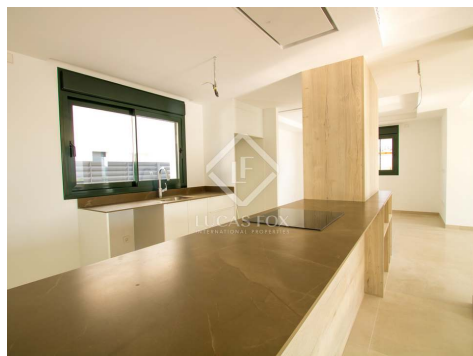


550 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03194

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>176m<sup>2</sup></b>	<b>386m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

550 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03194

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>176m<sup>2</sup></b>	<b>386m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Nybyggd villa av hög kvalitet till salu i El Pinet, bredvid stranden, parken och Salina de Santa Pola. Den bästa luften i hela området och underbar utsikt i en unik miljö.

Dessa fristående villor, gångavstånd till stranden, fördelas på bottenvåningen, första våningen och ett takterrass, anslutna till varandra via en intern trappa.

Bottenvåningen rymmer vardagsrum / matplats som öppnar ut mot poolen och trädgården, öppet kök och toalett. Övervåningen har 2 dubbelrum och ett sovrums. Solariumgolvet har en stor terrass med beläggningar och konstgräs, med magnifik utsikt över naturlandskapet och havet.

Husen har förinstallation av luftkonditionering genom kanaler utformade i två differentierade områden för bottenvåningen och första våningen. Varmvattnet fås genom det förnybara Aerotermia -systemet, med en mycket låg ekonomisk förbrukning.

Husen har privata tomter med en oberoende ingång för fotgängare med anslutning till en färgvideointercom och en motoriserad fordonsdörr med fjärrkontroll.

Alla hem har en privat pool, färdig med kakel, en romersk trappa, ledbelysning och fontän, hela omkretsområdet är täckt med konstgräs. Tomten är upplyst med ledremsor och med fasadskal på husets omkrets.

De stora villorna består av 3 sovrum, 3 badrum, en 53 kvm terrass och ett 55 kvm solarium, på tomter på nästan 400 kvm.

Kontakta oss idag för mer information om detta fantastiska tillfälle.



[lucasfox.se/go/ali30762](https://lucasfox.se/go/ali30762)

Havsutsikt, Swimming pool, Terrass, Trädgård, , Parkering, Djur vänligt, Domotiskt system, Dubbla fönster, Förråd, Lekplats, Rullstolar, Uppvärmning, Utrustat kök

### Kontakta oss angående denna fastigheten

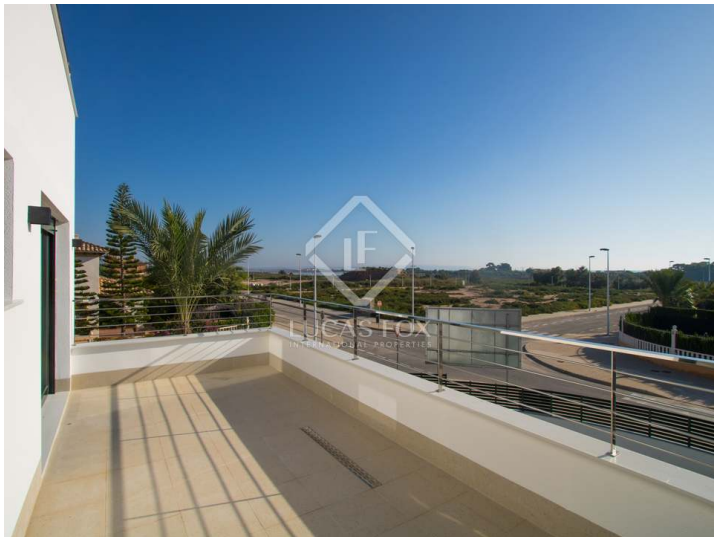
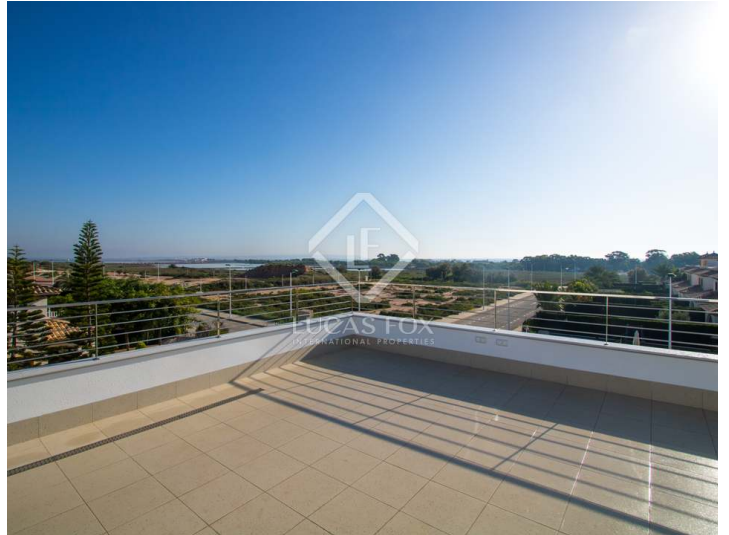
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

550 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03194

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>176m<sup>2</sup></b>	<b>386m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien