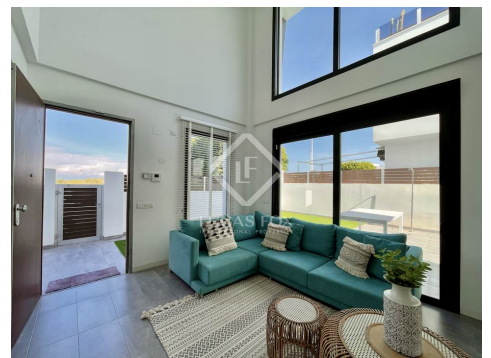
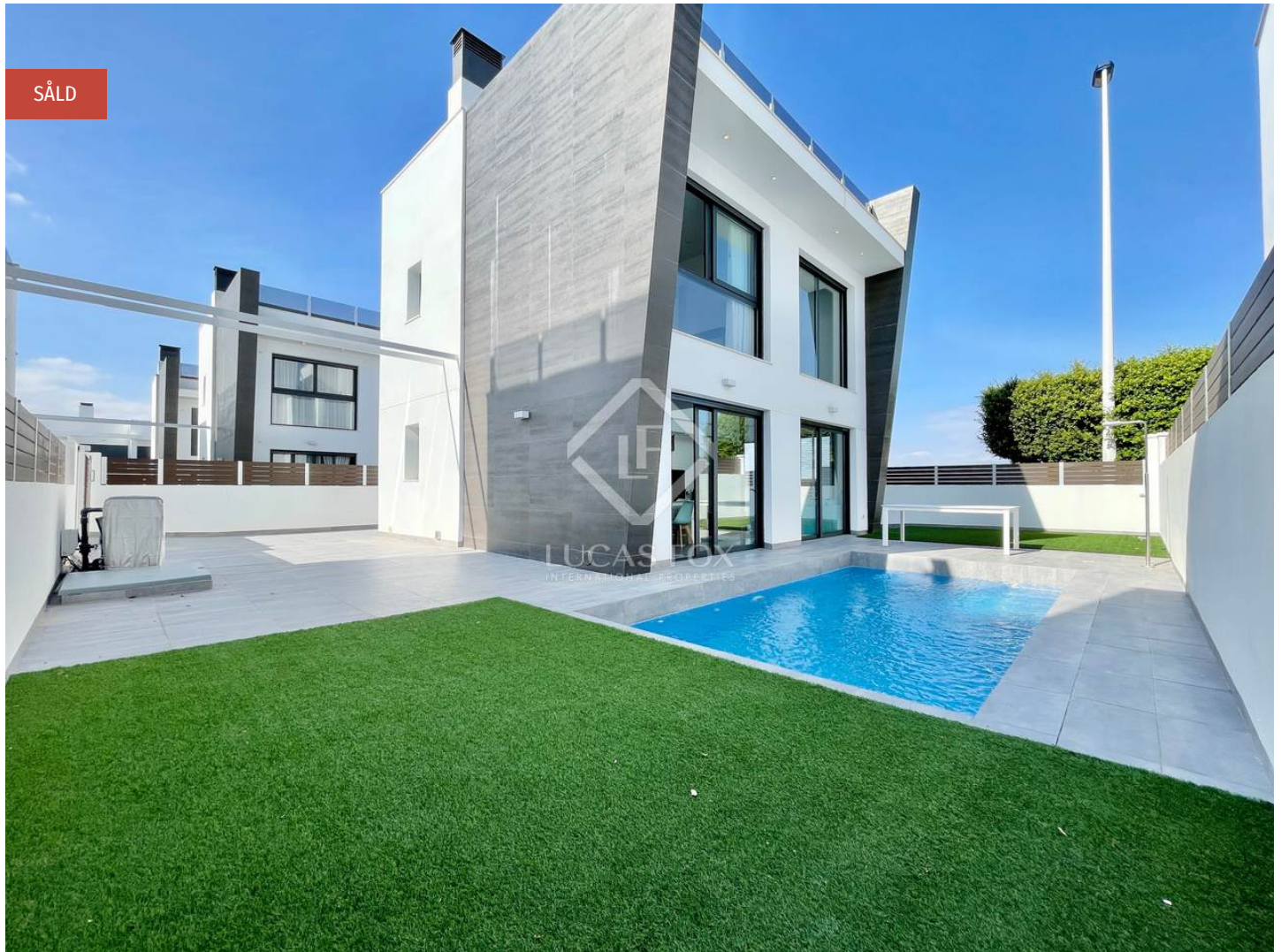


378 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Gran Alacant, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

3	3	182m²	252m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

378 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Gran Alacant, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

3	3	182m²	252m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulär villa med 3 sovrum med uppvärmd pool till salu nära Carabassi Beach, Gran Alacant, bara 20 minuter från Alicantes centrum och 10 minuter från flygplatsen.

Lucas Fox presenterar ett av de bästa husen till salu i Gran Alacant. Det är en villa belägen i en liten utveckling med endast 16 hus, designad med en hög nivå av uppmärksamhet på detaljer och exklusiva ytskikt.

Huset är fullt utrustat, redo att flytta in. En fantastisk möjlighet att flytta eller att förvärva en andra bostad vid havet.

Byggandet av villan slutfördes 2019 och har följande layout.

Bottenvåningen består av ett mycket rymligt vardagsrum/matsal i dubbel höjd, med ett öppet kök och mycket ljus tack vare de enorma fönstren som vetter mot terrassen och poolområdet; samt ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum och ett område för tvättmaskin/torktumlare.

När vi går upp till första våningen hittar vi två mycket rymliga sovrum, alla med eget badrum och inbyggda garderober.

Från första våningen går vi upp till terrassen med solarium på andra våningen. Det är ett spektakulärt område på mer än 60 m² med vidsträckt utsikt över bergen, där du kan beskåda magnifika solnedgångar varje kväll. Den skulle kunna utrustas med en jacuzzi och en grillplats, även perfekt för att sola nästan året runt.

Husets exteriör har en underbar uppvärmd pool, så att du kan njuta av den nästan året runt. Dessutom har den en terrass, en parkeringsplats och tillräckligt med utrymme på baksidan för ett stort förråd.

Huset är utrustat med kanalförsedd varm/kall luftkonditionering, genomgående ventilationssystem, larm- och säkerhetssystem samt fiber- och tv-anslutning. Köket och badrummen är fullt utrustade. De tre badrummen har fönster och direktventilation. Hela belysningsystemet, både invändigt och exteriört, är energieffektivt. Alla dörrar och fönster har elektriska säkerhetsluckor, perfekt om det ska användas som ett andra hem. Som köparen önskar kan denne välja att köpa huset fullt möblerat.



lucasfox.se/go/ali31698

Utsikt över bergen, Uppvärmad pool, Terrass, Swimming pool, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Tvättstuga, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

378 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Gran Alacant, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

3 **3** **182m²** **252m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

En idealisk villa som första eller andra bostad. Det är också mycket praktiskt som en investering att hyra, eftersom du kan få ett turistkort.

Vänligen kontakta oss för att boka ett besök.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien