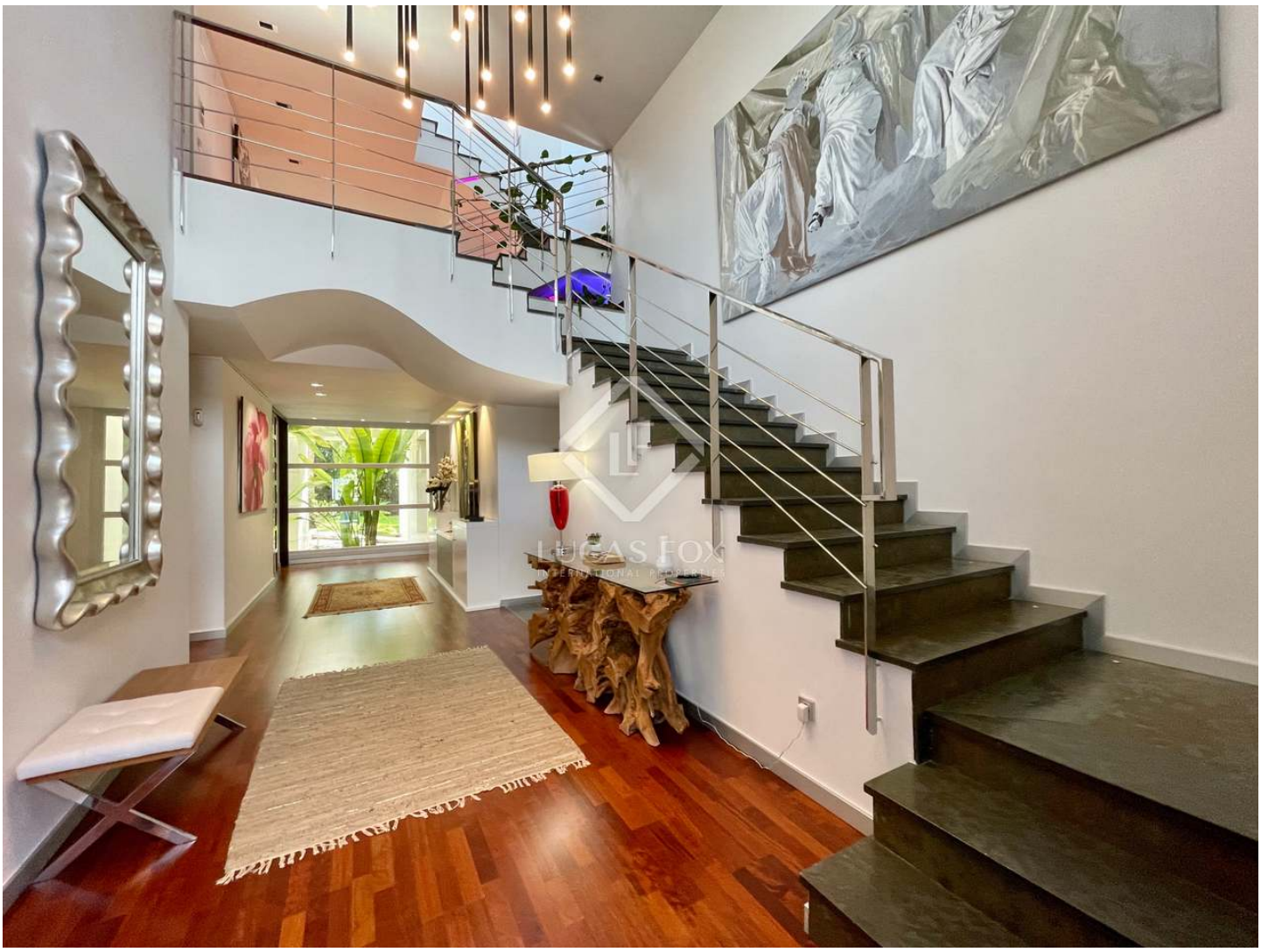
1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mutxamel, Alicante

Spanien » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m²	1.145m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mutxamel, Alicante

Spanien » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m²	1.145m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Unik premiumvilla med högklassiga funktioner, nästan energisk oberoende, enorm mastersvit med 2 garderober och 2 badrum, i ett lugnt och säkert område i Alicante

Villa av högsta kvalitet i ett lugnt och diskret läge, 10 minuter från stranden San Juan. Så här kan du beskriva denna magnifika 5-rumsvilla, belägen på en tomt på 1 200 kvm i Les Paulines, Alicante.

När vi passerar genom huvudporten inser vi att vi tittar på en av de bästa privata fastigheterna i Alicante - trädgården som omger huset är full av naturligt gräs, blommor, växter, palmer och ett mycket gammalt olivträd också.

När vi kommer in i huset genom huvuddörren blir vi förvånade över den dubbelhöjda, majestätiska entrén som tar oss till hemmets alla delar. Först och främst brunnslockets matplats ansluten till köket, vardagsrumsdelen med öppen spis och enorma yttre utrymmen anslutna med en stor skjutdörr. Sedan det fantastiska rymliga köket med kokö och avsedd plats för frukostbordet som har kopplat ihop ett skafferi och en tvättstuga. Här hittar vi hela fastighetens elektroniska kontrollpanel från belysningssystem till temperatur, elektriska persienner, säkerhet, bevattningssystem mm.

Å andra sidan på samma våning har vi ett sovrum som används som kontor, ett komplett badrum, hissområdet och trappan som tar oss till första våningen - viloplatsen.

Huvudområdet på första våningen är det över 100 kvm stora sovrummet med sovplats, 2 privata omklädningsrum och badrum och en solig terrass med en härlig utsikt mot omgivningarna. På samma våning finns ytterligare 3 dubbelrum och 2 badrum.

Andra våningen är en teknisk terrass där solpanelerna för uppvärmning av vattnet och solpaneler för att generera el finns. Med hjälp av dessa är fastigheten nästan självförsörjande året runt.

När vi går ner till nedre våningen har vi: ett vardagsrum, en yta som skulle kunna användas som sovrum, ett gym, en yta för bastu, det enorma trippelgaraget och ett tekniskt rum - ytan för behandling av vatten och värme- och kylsystemet.

lucasfox.se/go/ali31833

Trädgård, Terrass, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Domotiskt system, Centraldammsugare

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mutxamel, Alicante

Spanien » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m²	1.145m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Som vi nämnt tidigare är detta en villa med flera säkerhetssystem, med fullständiga säkerhetsfönster och dörrar, högkvalitativa ytbehandlingar och apparater och, mycket viktigt, allt gjort utifrån ett projekt som kan presenteras och levereras till köparen.

En annan viktig egenskap är poolen och sommarköket bredvid - ett bra ställe att ha kul med vänner och familj året runt.

Om du känner att denna hisnande villa täpper till alla dina boxar, ring oss för att ordna en visning.

Kontakta oss angående denna fastigheten

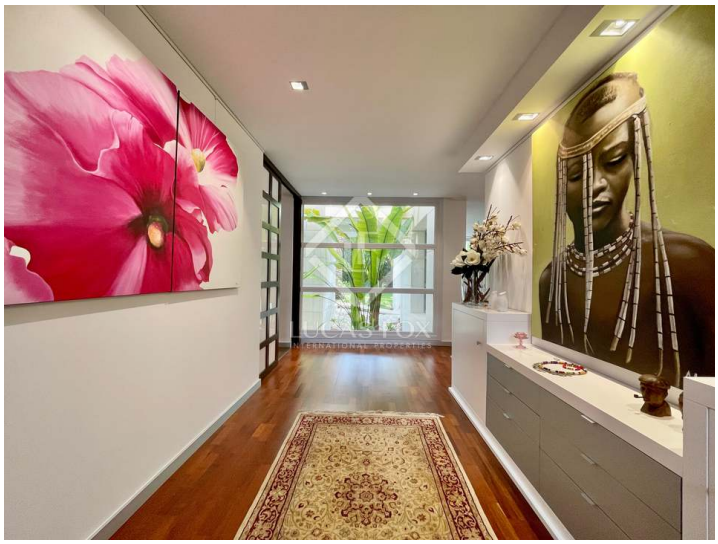
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mutxamel, Alicante

Spanien » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m²	1.145m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien