

1 275 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Alicante Golf, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

6	3	470m²	1.701m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 275 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Alicante Golf, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

6 **3** **470m²** **1.701m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Fristående villa på 470 m² på en tomt på 1700 m² till salu nära Europaskolan i Alicante's golfområde.

Lucas Fox presenterar ett underbart hem med ett perfekt läge, i hjärtat av Alicante Golf, beläget bara 300 meter från Europaskolan och 400 meter från spårvagnshållplatsen. Villan, idealisk för en familj, består av 470 m² på en 1700 m² stor tomt och är fördelad på två våningar.

Huset med rymliga rum utmärker sig för sitt golvvärmesystem, med solpaneler, samt sitt stora garage.

Huvudvåningen är uppdelad mellan ett stort vardagsrum-matsal, ett sekundärt vardagsrum för tv, ett kontor, ett stort kök med skafferi och tvättstuga, en täckt veranda med tillgång från köket och vardagsrummet, ett sovrum och ett komplett badrum .

Går man uppför trappan, på första våningen, finns det stora sovrummet med eget badrum, omklädningsrum och terrass, tre sekundära sovrum och ett komplett badrum; alla i en distributör med mycket naturligt ljus.

På taket hittar vi de tio solfångare som värmer vattnet som används för att värma upp huset och för rinnande vatten.

När vi går ner till källarplanet har vi det stora garaget, förrådet och panndelen, vattentank, avhärdare och automatisering av värmesystemet. Dessutom kan poolvattnet också värmas upp. Ett under för vår- och höstmånaderna.

Trädgården är uppdelad i flera olika ytor: poolområde och solstolar, grillplats med utekök och toalett, trädgårdsområde med växter, blommor och fruktträd. Allt detta med enkelt underhåll.

Hör av dig för att ordna en visning av denna stora villa med gott om ytor utomhus.



lucasfox.se/go/ali32730

Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Marmorgolv, Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 275 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Alicante Golf, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

6	3	470m²	1.701m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien