

465 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 9m² terrass till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03008

4	2	136m²	9m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

465 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 9m² terrass till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03008

4 **2** **136m²** **9m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Magnifik nybyggd lägenhet med havsutsikt, pool och gym på taket till salu vid havet, 3 minuters promenad från Alicante centrum.

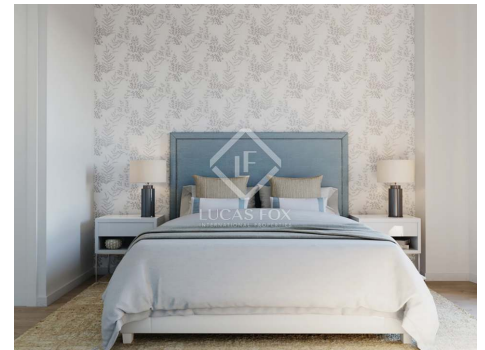
Lucas Fox presenterar denna magnifika nybyggda utveckling, i en förstklassig byggnad med en pool med utsikt över havet, i det nya området Benalua Sur, i hjärtat av Alicante. Benalua Sur är ett av de modernaste stadsdelarna i Alicante, tre minuters promenad från centrum och 15 minuter från småbåtshamnen. I detta område kommer du att ha all service till hands som stormarknader, restauranger, parker och mycket mer, i en vacker miljö med Medelhavet vid dina fötter.

Dess konstruktion har beställts av en av de bästa utvecklarna i området, vinnare av flera priser och arbetat med kända arkitekter. Utvecklingen erbjuder utmärkta tjänster, såsom en inomhuspool och gym, gemensam parkering och valfria förråd.

Denna fastighet ligger på första våningen i byggnaden och är fördelad på fyra sovrum och två badrum, i söderläge och med frontutsikt mot havet från terrassen. När vi kommer in i bostaden har vi på vår vänstra sida ett rymligt och ljust vardagsrum med öppet kök, med utgång till terrassen med havsutsikt. Från köket når du även en tvättstuga. Till höger om entrén har vi nattdelen med tre sovrum med varsin inbyggd garderob. I bakgrunden har vi ett komplett badrum. Slutligen låter den sista dörren till vänster oss komma in i master bedroom med sitt privata badrum och omklädningsrum, samt tillgång till en egen terrass.

För ökad komfort har lägenheten varm/kall luftkonditionering med värmepump, ett utvändigt värmeisoleringsystem, trä-effekt porslinsgolv i stengods, moderna möbler och garderober i varje rum. Köket är fullt utrustat med avancerade vitvaror, inklusive induktionshäll, rostfri fläkt, inbyggd pelarugn och mikrovågsugn samt rostfri diskho och bänkskiva i kompakt kvarts.

Detta projekt utmärker sig för sitt fokus på hållbarhet och välmående. Husen har låg förbrukning, med teknologier som ett aerotermiskt system som, förutom att producera tappvarmvatten, matar uppvärmningen genom radiatorer och luftkonditioneringen genom kanaler, vilket möjliggör betydande energibesparingar.



lucasfox.se/go/ali33148

Havsutsikt, Uppvärmd pool, Terrass, Portvakt, Gym, Garagem privata, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Säkerhet, Rullstolar, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larm, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

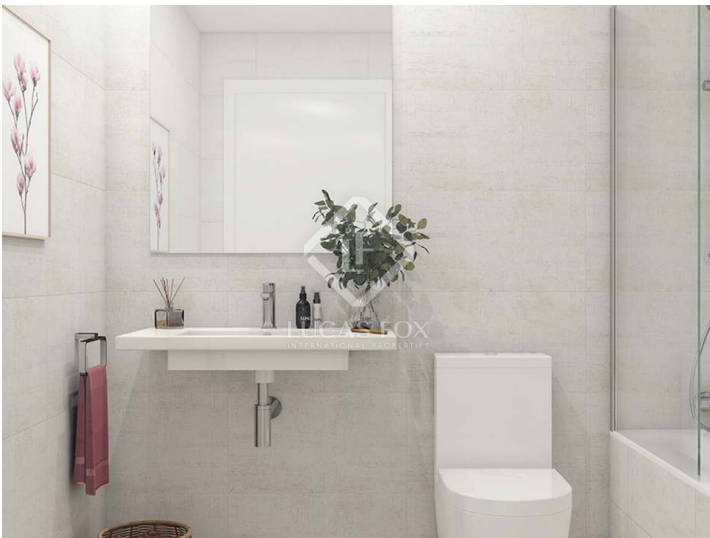
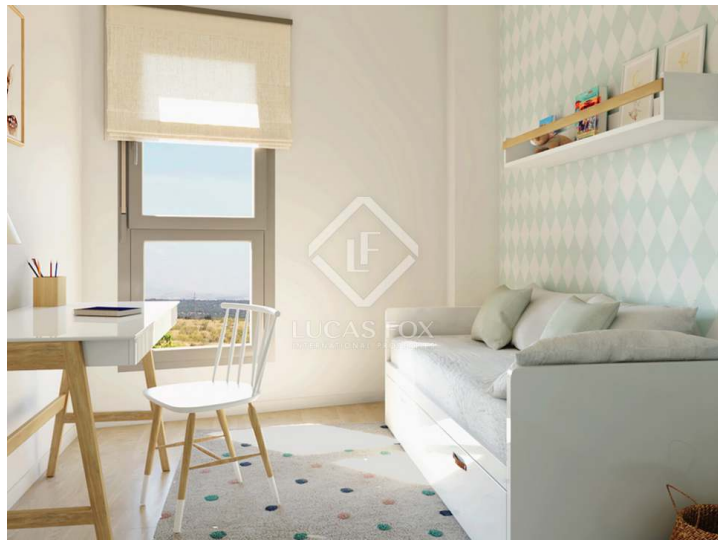
465 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 9m² terrass till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03008

4 **2** **136m²** **9m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Om det du letar efter är att bo eller investera i en lägenhet av högsta kvalitet, några meter från havet i en lyxig utveckling nära all service, kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien