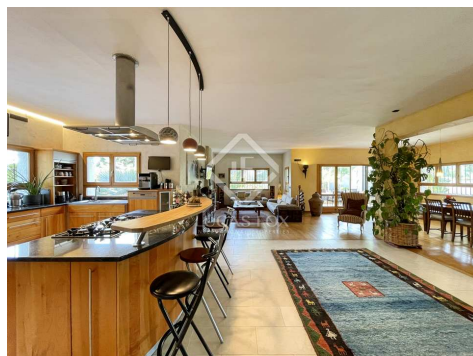


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	500m²	1.924m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5 **4** **500m²** **1.924m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Vackert hus med träfinish och material av högsta kvalitet på en 2000 m² stor tomt med pool, många träd och en grill till salu i Mutxamel, Alicante.

Lucas Fox International Properties är glada att kunna presentera detta vackra hus med en vacker trädbevuxen trädgård, pool och grillplats i Almajada-området (las Paulinas). Det ligger cirka 5 minuter från centrum av Mutxamel och San Juan de Alicante, med alla tjänster du behöver för att bo bekvämt, såsom stormarknader, skolor, apotek och restauranger, bland annat. Alicantes centrum ligger bara 10 minuter bort med bil, liksom den berömda stranden San Juan. Ett paradiset för dig som vill bo i en lugn urbanisering, men nära till allt.

Huset ligger på en 2 000 m² stor tomt som är lättskött, tack vare automatisk bevattning, med naturligt gräs, trädgårdsområden och många träd för att njuta av skuggan under sommardagarna. På tomten hittar vi även en 10 x 5 meters pool, perfekt söderut orienterad, samt en grillplats med sin pergola väl ansluten till köket för större komfort. För tennisälskare har den tillgång till en tennisbana som delas med en annan granne.

När det gäller huset går vi in genom en rymlig hall med högt i tak och synliga takbjälkar. Sedan till höger hittar vi ett imponerande vardagsrum med öppet kök i körsbärsträ, med två vedeldade eldstäder, en matplats och ett biljardbord. Vardagsrummet har tillgång till en stor terrass med en inglasad del för att njuta av den vackra utsikten över trädgården under hela året. På samma våning finns även ett komplett badrum, en tvättstuga med teknisk yta, ett gym och en bastu med dusch.

När vi går upp för trappan hittar vi först ett kontor med utgång till en solig terrass, som skulle kunna göras om till ett sovrum. Längre fram når vi nattområdet med fyra sovrum med inbyggda trågarderober och två badrum samt en stor terrass med utgång från två av sovrummen. Det stora sovrummet har eget badrum och omklädningsrum.

När det gäller dess kvaliteter har detta hus en tidlös stil, med allt du behöver för att leva bekvämt och hållbart. Den innehåller massiva parkettgolv och trappor, kök i körsbärsträ handgjort av en snickare, väggar upphöjda med högkvalitativt tjockt bruk och träfönster med tvåglasfönster och Climalit-system. Varje rum har varmvattenradiatorer och sovrummen på första våningen har luftkonditionering.



lucasfox.se/go/ali37809

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Spa, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	500m²	1.924m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

När det gäller teknik erbjuder huset en solcellsanläggning på 12,5 KW som drivs av 42 solpaneler, en elbilsaddare, ett hemautomation och fiberoptiskt system samt säkerhetskameror och sensorer. Den har också ett garage för två bilar och en verkstad.

Det är ett hus med tidlös design, mycket rymligt och med naturligt ljus, i en naturlig och väldigt lugn miljö, men nära till all service. Kontakta oss för att boka ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Reserverad Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	500m²	1.924m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien