

450 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 49m<sup>2</sup> terrass till salu i Playa San Juan

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>101m<sup>2</sup></b>	<b>49m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**450 000 € Lägenhet - Till salu****Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 49m<sup>2</sup> terrass till salu i Playa San Juan**

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>101m<sup>2</sup></b>	<b>49m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

**ÖVERBLICK****Fantastisk 3-rumslägenhet till salu med stor terrass och garage i en av de bästa delarna av San Juan-stranden.**

Denna utsökta lägenhet med 3 sovrum ligger i San Juan Beach, Alicante, på första våningen i en byggnad. Det har en anmärkningsvärd egenskap - en stor terrass på 49 m<sup>2</sup> som erbjuder fantastisk utsikt över den intilliggande parken. Lägenheten är unik tack vare sin genomtänkta design, som inkluderar två rymliga vardagsrum, vilket säkerställer gott om utrymme för avkoppling och underhållning av gäster.

Lägenheten består av tre bekväma sovrum som ger gott om plats för boende och gäster. Det fullt funktionella köket är utrustat med moderna apparater, vilket möjliggör bekväm måltidsberedning. Dessutom är lägenheten utrustad med både luftkonditionering och värmesystem, vilket säkerställer en trevlig miljö under hela året. De yttre snickerierna är av hög kvalitet, vilket förbättrar både estetik och hållbarhet.

En av de anmärkningsvärda fördelarna med denna lägenhet är införandet av en privat parkeringsplats i garaget, vilket säkerställer bekvämligheten och säkerheten för invånarnas fordon. Dessutom finns en förvaringsenhet, vilket möjliggör ytterligare utrymme för att förvara tillhörigheter.

Den förening där lägenheten ligger erbjuder en rad önskvärda bekvämligheter. Invånarna har tillgång till en pool, en lekplats, en padeltennisbana, en välskött trädgård och en social klubb. Dessa bekvämligheter bidrar till en levande och trevlig gemenskapsatmosfär.

Dessutom är lägenhetens läge mycket fördelaktigt. Beläget nära det bästa området i San Juan Beach, kan invånarna enkelt komma åt sandstränderna och njuta av den kustnära livsstilen. Dessutom erbjuder den närliggande spårvagnsstationen bekväma transportalternativ för att utforska det större området.

Sammanfattningsvis är denna lägenhet ett enastående val för dem som söker ett premiumboende eller ett andra hem. Med sin fängslande terrass, två vardagsrum, tre sovrum, välutrustat kök, moderna bekvämligheter, privat parkering och förvaringsenhet, erbjuder det en lyxig och bekväm boendeupplevelse. Dess läge nära San Juan-stranden och spårvagnsstationen bidrar ytterligare till dess önskvärdhet, vilket gör det till en exceptionell plats att ringa hem eller njuta av som ett förstklassigt andraboende.

[lucasfox.se/go/ali42114](https://lucasfox.se/go/ali42114)

Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Gym, Garagem, Hiss, Padel-bana, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

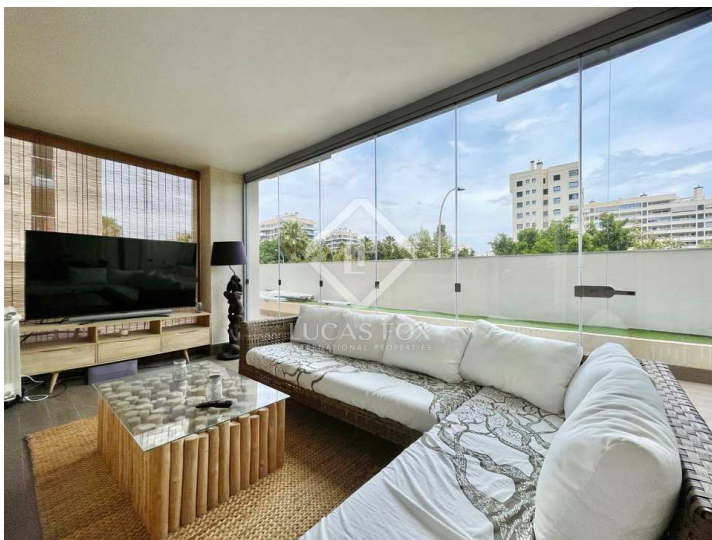
450 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 49m<sup>2</sup> terrass till salu i Playa San Juan

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3**      **2**      **101m<sup>2</sup>**      **49m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

Om du letar efter en rymlig, förstklassig fastighet med en stor terrass i San Juan Beach, tveka inte att ringa oss och ordna en visning av denna fastighet som är tillgänglig omedelbart.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien