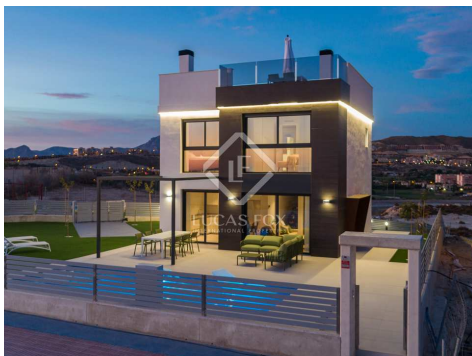


Pris from 450 000 € New development
ALI42395 Hus/Villor, San Juan, Alicante

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu I San Juan, Alicante med ett start pris på 450,000 €, 36 Hus/Villor tillgängliga

36 **Beviljats**
Enheter tillgängliga Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Pris from 450 000 € New development

ALI42395 Hus/Villor, San Juan, Alicante

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i San Juan, Alicante med ett start pris på 450,000 €, 36 Hus/Villor tillgängliga

36 **Beviljats**
Enheter tillgängliga Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i San Juan, Alicante med ett start pris på 450,000 €

Imponerande, nybyggda 3-rumsvillor till salu i Mutxamel, beläget i det exklusiva bostadsområdet Cocoveta. Dessa magnifika fastigheter erbjuder oslagbar utsikt över havet och Alicantes kust, Bonalbas golfbana, staden Alicante och de omgivande bergen.

När du kommer in i villorna möts du av ett rymligt vardagsrum-matsal med ett modernt kök utrustat med hög- och lågskåp, fläkt, samt keramikhäll. Porcelinsgolvet i stengods ger ett elegant och hållbart utseende till hela huset. Dessutom är fastigheterna utrustade med förinstallation av kanalluftkonditionering, vilket ger maximal komfort under hela året. Från vardagsrummet och köket, utsikten mot trädgården med pool och, utöver det, kommer havet alltid att få ett leende på läpparna.

Höjdpunkten på denna nivå av hemmet är det stora sovrummet, som inkluderar en inbyggd garderob och direkt tillgång till exteriören. Härifrån kan du njuta av utsikten över havet och bergen medan du kopplar av i din privata pool. På bottenvåningen hittar du också ett badrum med italiensk dusch och en tvättstuga utrustad med en aerotermisk varmvattenberedare.

På första våningen finns två rymliga sovrum. Dubbelrummet, cirka 17 m², har ett eget badrum, en inbyggd garderob kantad på insidan och ett stort fönster med panoramautsikt över havet. Den syd-nordliga aspekten av husen säkerställer optimal belysning och en behaglig bris i alla rum. Det andra dubbelrummet, cirka 12 m², har en inbyggd garderob och ett stort fönster med havsutsikt. Från detta rum kan du också komma åt en terrass med utsikt över bergen och gå upp till solariet, där du hittar vatten- och elanslutningar, samt panoramautsikt över havet, bergen och Alicantes kust.

De släta väggarna i hela huset ger det en modern och sofistikerad touch. Fastigheten levereras med ett fullt utrustat kök, samt badrum, så att du bara kan välja möbelpaket.

Villans tomt har en fotgängaringång, en terrass och tillgång till fordon med en parkeringsplats. Poolområdet är rymligt, med plats för solstolar och dusch, kanske ett av de områden du kommer att trivas allra mest under hela året.



lucasfox.se/go/ali42395

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Pris from 450 000 € New development

ALI42395 Hus/Villor, San Juan, Alicante

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i San Juan, Alicante med ett start pris på 450,000 €, 36 Hus/Villor tillgängliga

36 **Beviljats**

Enheter tillgängliga Bygglov

Om du funderar på att köpa en imponerande villa med 3 sovrum som ett andra boende, med havsutsikt och en privat pool, ring oss så bokar vi ett besök. Dessutom, om du är en golfälskare är detta helt klart ett bra alternativ.

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	450 000 €	Våning	3 Sovrum 3 Badrum	120m ² , Terrass 25m ²
Hus/Villa	495 000 €	Våning	3 Sovrum 3 Badrum	120m ² , Terrass 25m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Pris from 450 000 € New development **ALI42395 Hus/Villor, San Juan, Alicante**

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu I San Juan, Alicante med ett start pris på 450,000 €, 36 Hus/Villor tillgängliga

36 **Beviljats**
Enheter tillgängliga Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien