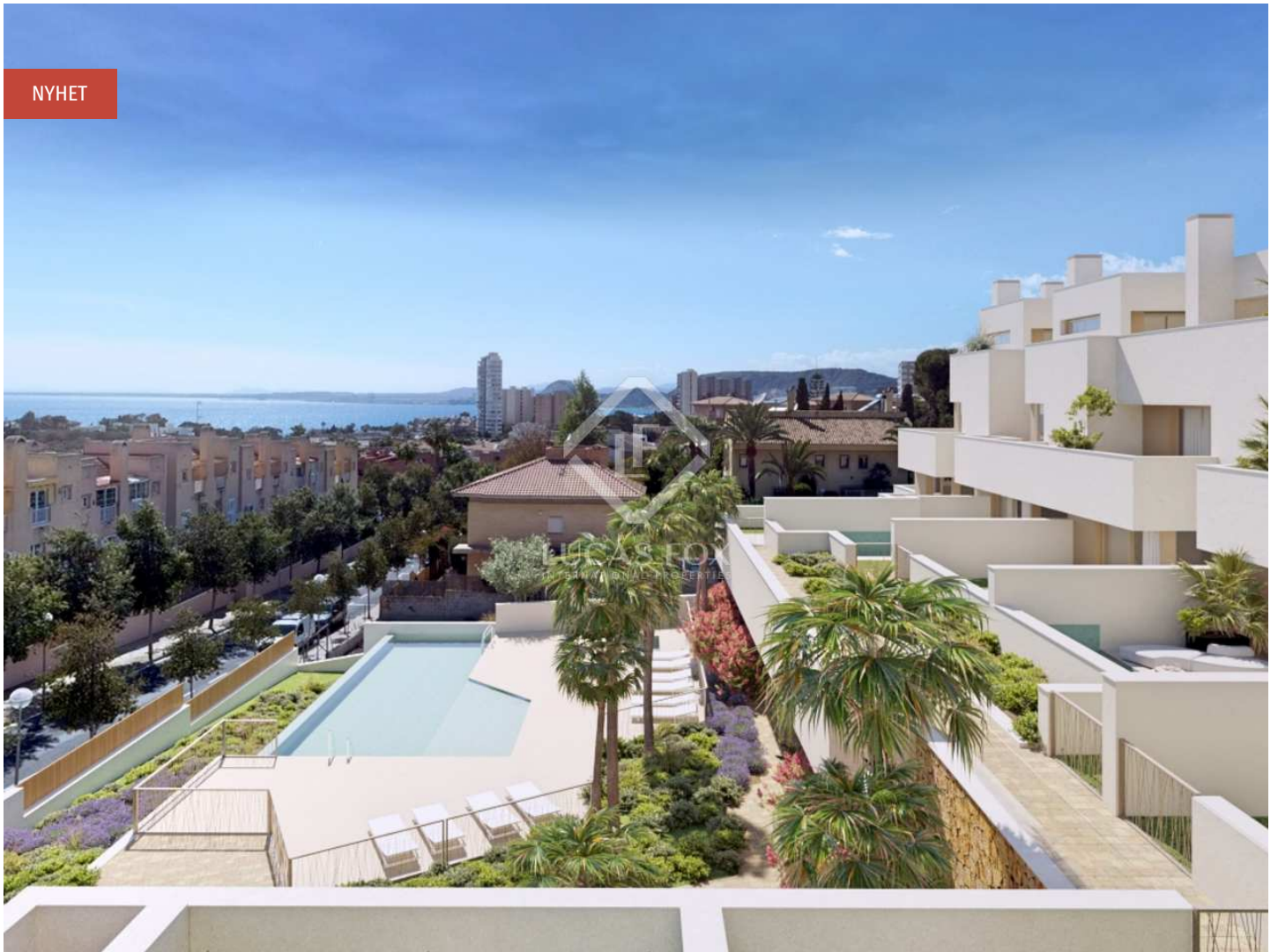


1 330 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 100m² Trädgård till salu i Cabo de las Huertas

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5	4	207m²	100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 330 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 100m² Trädgård till salu i Cabo de las Huertas

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5 **4** **207m²** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

ÖVERBLICK

Fullt utrustad nybyggd villa med havsutsikt, privat pool, golvvärme, solpaneler och trädgård till salu i Cabo de las Huertas, Alicante.

Lucas Fox presenterar detta parhus i en magnifik utveckling i det mest exklusiva området i Alicante: Cabo de las Huertas. El Cabo är en mycket trevlig plats att bo på tack vare dess lugn, grönområden, stränder och vikar, samt den bästa utsikten över staden. Dessutom har den kollektivtrafik som spårvagn och flera busslinjer som gör att du når Alicantes centrum på 15 minuter. När det gäller Alicantes golfbana och San Juan-stranden ligger de bara 10 minuters promenad bort, med kaféer, restauranger, köpcentra och internationella skolor.

Urbaniseringen, såväl som husen, är designade för att erbjuda högsta energieffektivitet och respektera miljön, tack vare integrationen av solpaneler och teknologier som flygvärmeenergi. Dessutom är den gemensamma poolen saltvatten och de utvalda växterna är inhemska med lite underhåll och lite bevattning.

När det gäller huset är det fördelat på fyra våningar, sammankopplade med hiss. På bottenvåningen hittar vi ett mycket rymligt vardagsrum med ett fullt utrustat öppet kök, som inkluderar en induktionshäll på ön eller halvön, en fläktkåpa integrerad i undertaket, en elektrisk ugn och en mikrovågsugn integrerade i kolonnen, en remsa av led-lampor under väggenheterna, en oberoende integrerad kyl och frys, en diskmaskin integrerad i basenheten och en vinkällare. Samma våning har också ett sovrum, ett komplett badrum, en tvättstuga, samt tillgång till två stora terrasser på totalt 62 m² med privat pool.

På första våningen har vi master bedroom på nästan 20 m² med ett omklädningsrum och ett komplett badrum på 8 m². Komplexet har tillgång till en 15 m² stor terrass med vacker utsikt. Därefter finns det två sovrum som delar badrum.

När vi går upp till vindsvåningen hittar vi ytterligare ett sovrum med komplett badrum och tillgång till en 45 m² stor terrass med förinstallation för jacuzzi.

Huset drar nytta av golvvärme, en radiator och den bästa värme- och akustiska isoleringen. Den har även i källaren ett stort underjordiskt garage för två bilar med förinstallation för laddning av en elbil.



lucasfox.se/go/ali43549

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 330 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 100m² Trädgård till salu i Cabo de las Huertas

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5 **4** **207m²** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

Om du letar efter ett nybyggt hus i det prestigefyllda området Cabo de las Huertas, fullt utrustat att flytta in i, med en privat pool, förstklassiga kvaliteter och magnifik utsikt, ring oss för att ordna ett besök.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien