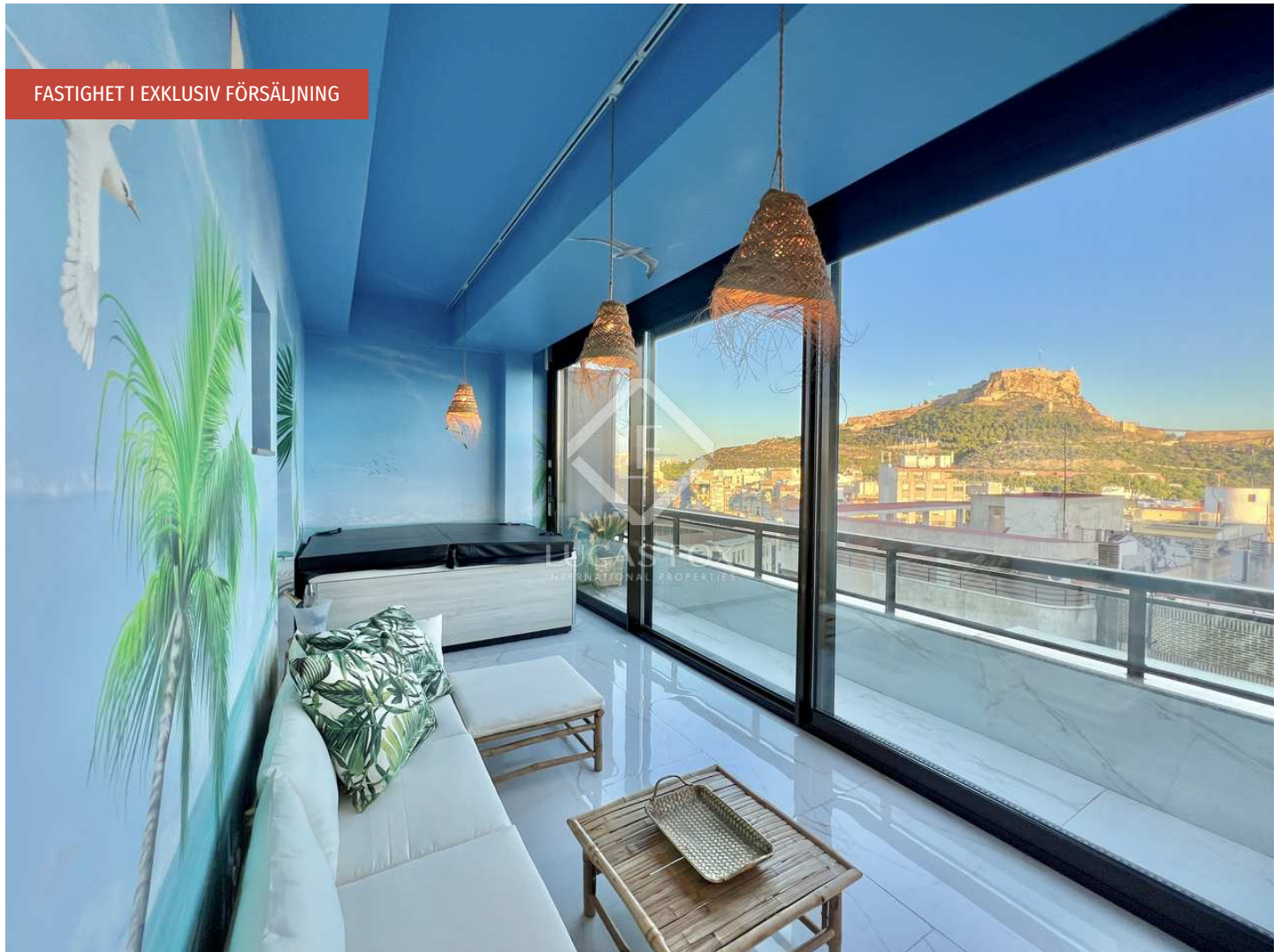


790 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent takvåning med 3 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 **3** **117m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

790 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent takvåning med 3 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 **3** **117m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Lyxig takvåning med utsikt över Santa Barbara Castle till salu, med 3 sovrum, fullt möblerad och renoverad.

Denna utsökta lägenhet på 117 m² i hjärtat av Plaza Toros har genomgått en totalrenovering, minutiöst utformad med uppmärksamhet på detaljer och färdig till högsta standard.

Denna lägenhet ligger på nionde våningen i en välskött byggnad med hiss och erbjuder ett oslagbart läge. Här kan du njuta av den livliga atmosfären på Plaza Toros och alla bekvämligheter som den har att erbjuda, från restauranger och kaféer till kulturella attraktioner.

När man kliver in i lägenheten kan man inte låta bli att imponeras av den eleganta och sofistikerade designen som pryder varje tum av detta moderna hem. Ingen detalj sparades i den omfattande renoveringen som slutfördes i maj 2023. Varje aspekt av detta hem förvandlades, från uppdaterade vattenledningar och elsystem till helt nya fönster, ett modernt kök och stilfulla badrum.

Fastigheten har ett vardagsrum och matplats i öppen planlösning, ett kök, 3 sovrum och

Fönstren som vetter mot öst låter dig vakna till den milda morgonsolen som strömmar i badrummen, varav ett har eget badrum. Vidare finns en stor täckt terrass med skjutbara fönster från golv till tak som kan öppnas upp. Du kan varva ner och njuta av en hisnande utsikt över det berömda slottet Santa Barbara från din egen jacuzzi. Oavsett om du kopplar av efter en lång dag eller underhåller gäster, tar denna exceptionella funktion lyxlivet till nästa nivå.

Den här egenskapen har smarthome-teknik, som låter dig styra ditt hem med en enkel touch på din iPad, hantera allt från persienner, gardiner och klimatinställningar (värme och kyla) till ett toppmodernt Sonos-högtalarsystem. Effektivitet och komfort till hands.

Fastighetens miljövänliga funktioner inkluderar 8 solpaneler som genererar 455 watt ren energi och ett batterisystem på 5,2 kilowatt. Njut av energibesparingar samtidigt som du minskar ditt koldioxidavtryck.

Kontakta oss gärna för ytterligare information om detta hem som är inflyttningsklart och byggt för att imponera.



lucasfox.se/go/ali44912

Terrass, Jacuzzi, Hiss, Naturligt ljus,
Högt i tak, Utsikt över staden,
Uppvärmning, Solpaneler, Panoramautsikt,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

790 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent takvåning med 3 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 **3** **117m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien