

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad »

7 3 811m² 3.720.000m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad »

7 **3** **811m²** **3.720.000m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Utmärkt jaktgård till salu i Monóvar, Alicante,

La Zafra, en unik jaktgård med 150 års historia, belägen på en tomt på 372 hektar inklusive Sierra de las Pedrizas. Fastigheten är unik för sin integritet och vilda natur, det finns olika vandringsrötter på bergen, en av topparna erbjuder en 360-graders panoramautsikt över städerna som gränsar till provinsen Alicante, och från toppen av berget kan du se Medelhavet.

Områdena på gården är hem för olika typer av vegetation som tall, olivträd, mandelträd och medelhavsaromatiska växter. Marken klassas som skyddad obebyggd mark. Det finns 2 andelar vatten från Percamps bevattningssamhälle, som de uppskattar till 400 kubikmeter per år, men som är utbyggbart.

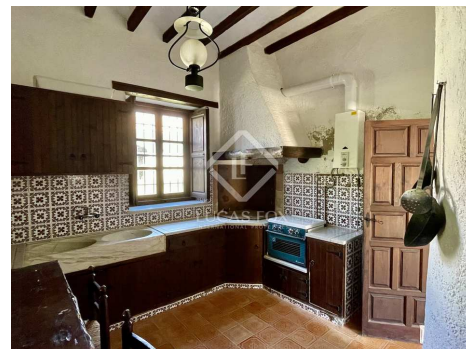
För närvarande är det ett privat jaktreservat, som är en del av ett stort naturreservat med en yta på 750 hektar. Reservatet används även för jakt på småvilt.

Den har en rymlig herrgård i mitten av en egendom med en yta på 811 kvadratmeter. Denna plats är idealisk för dem som vill befinna sig i ett privat utrymme omgivet av landskap och öppna ytor. Här kan din fantasi flöda för att skapa ett lanthotell, stall, en minivärdgård med druvskördar från Moscatel eller någon annan fritidsaktivitet för en hälsosam livsstil.

Hembygdsgårdens tegeltak har nyligen renoverats för ordentligt underhåll. Den har en murad bärande väggkonstruktion som ger den stabilitet och golven är gjorda av förnyade träbjälkar. Interiören är gjord i rustik stil, med naturliga material som trä och sten.

Huvudhuset har olika renoveringsmöjligheter beroende på framtida planer för denna fastighet. För närvarande är byggnaden av 2 våningar stängd rektangulär form med en innergård i mitten och är uppdelad i 2 kontinuerliga utrymmen, som kommunicerar med varandra på båda våningarna. Vardagsdelen har 7 sovrum, 3 badrum, 2 kök, 1 rymligt vardagsrum i jaktstil med öppen spis och en trappa som förbinder de 2 våningarna. Den andra delen av huset används för närvarande inte, vilket ger möjlighet att skapa ett utrymme av det efter eget gottfinnande.

Denna verkligt unika fastighet är perfekt för någon som letar efter en tillflyktsort med total avskildhet omgiven av jungfrulig natur och berg bara 30 km från Alicante. Denna region är känd för Moscatel druvor och mandelfält.



lucasfox.se/go/ali48158

Utsikt över bergen, Trädgård, Naturligt ljus,
Utrustat kök, Öppen spis, Grillplats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad »

7	3	811m²	3.720.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss för mer information eller för att besöka fastigheten.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien