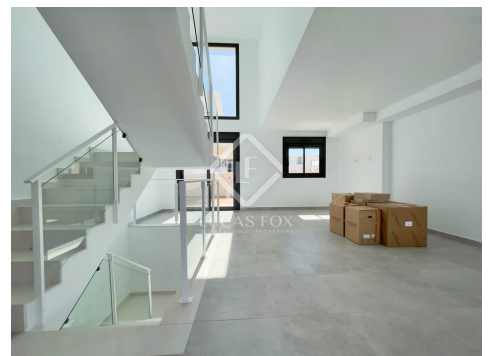
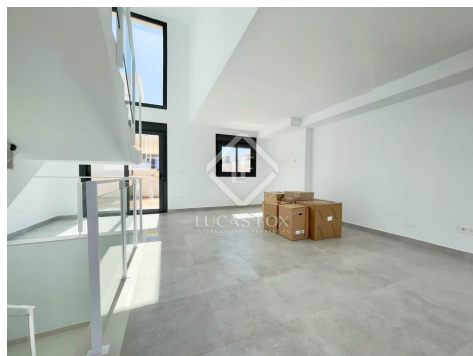


694 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	270m²	509m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

694 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	270m²	509m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Mysig villa med medelhavsstil och modern stil, på en 509 m² stor tomt, lugn och privat, till salu i Gran Alacant, perfekt som bostad vid havet.

Lucas Fox presenterar denna underbara villa i Gran Alacant, ett medelhavshus som sticker ut för sin arkitektur, linjer och sin kombination av modern och traditionell stil.

Villan upptar 270 m² fördelat på två våningar plus halvkällarvåningen, med 69 m² terrass och på en 509 m² stor tomt.

När vi går in kommer vi direkt till vardagsrummet med matsalen. Det är ett underbart dubbelrum med flera utgångar till trädgården, poolen och den täckta parkeringen. Till vänster hittar vi det stora köket, väl anslutet till den täckta terrassen, perfekt för familjemåltider och avkoppling. Våningen kompletteras med ett sovrums och ett badrum, perfekt för personal eller potentiella gäster.

Går man upp till första våningen finns det stora master bedroom med eget badrum och tillgång till en trevlig privat terrass, samt två dubbelrum med tillgång till en terrass och ett delat badrum.

När vi går ner till halvkällarvåningen hittar vi ett stort, väl upplyst och ventilerat rum, som kan delas in i ett sovrums, ett badrum och ett andra vardagsrum eller spelrum. Detta område kan levereras med eller utan ytbehandlingar, efter köparens val.

Utanhör finns det en trädgård med pool, en matsal utomhus och ett avslappningsområde, allt för att njuta av områdets utmärkta klimat.

De stora fönstren i huset släpper in rikligt med naturligt ljus under stora delar av dagen. Villan har byggts med hänsyn till hållbarhet och energibesparingar och förbättringar har införlivats såsom utmärkt värmeisolering eller integrering av förnybar energi för produktion av tappvarmvatten.

Denna villamodell förenar modern stil och medelhavsstil. Den moderna stilen representeras av föreningen av raka linjer, plana ytväggar och stora fönster med moderna metallsnickeri. När det gäller medelhavsstilen presenterar den varma färger med genombrutna fönsterluckor, galler, gråtoner, kakel och högt i tak.

Kontakta oss för att boka ett besök och missa inte detta unika tillfälle.



lucasfox.se/go/ali49415

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

694 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	270m²	509m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien