

549 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4**      **2**      **197m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

549 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4**      **2**      **197m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Rymlig lägenhet med turistlicens till salu i hjärtat av Alicante, perfekt för investerare.

Lucas Fox presenterar denna unika lägenhet i hjärtat av Alicantes historiska centrum. Det rymliga huset på 197 m<sup>2</sup> ligger i ett privilegierat läge, bara några sekunder från den symboliska Explanada och några minuters promenad från den berömda Postiguet-stranden.

Lägenheten ligger i en charmig historisk byggnad som går tillbaka till 1880 och bevarar all charm av traditionell arkitektur, med högt i tak som förstärker dess rymlighet och elegans. Med utsikt över de pittoreska gatorna i den historiska stadskärnan erbjuder detta hem en perfekt kombination av traditionell design med moderna bekvämligheter.

Lägenheten har idag fyra sovrum och två badrum, men tack vare sin mångsidiga planlösning och att ha turistlicens går det att omvandla den till boende för turistuthyrning med stor lönsamhetspotential. Med den växande efterfrågan på boende i centrala Alicante, representerar detta hem en utmärkt investeringsmöjlighet.

Förutom sin utmärkta investeringspotential ligger lägenheten i ett av de mest livliga områdena i staden. Det är omgivet av ett brett utbud av tjänster, från restauranger till museer och lokala butiker.

Kontakta oss idag för mer information och för att boka en visning.



[lucasfox.se/go/ali49679](https://lucasfox.se/go/ali49679)

Hiss, Utsikt över staden, Turistlicens,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

549 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4**      **2**      **197m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien