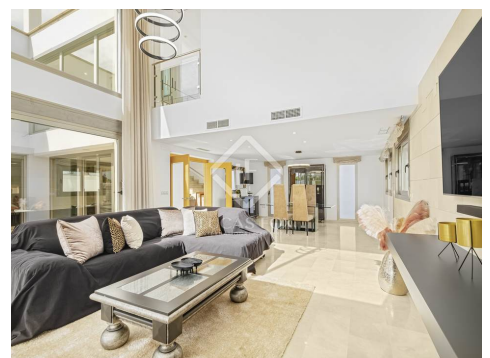
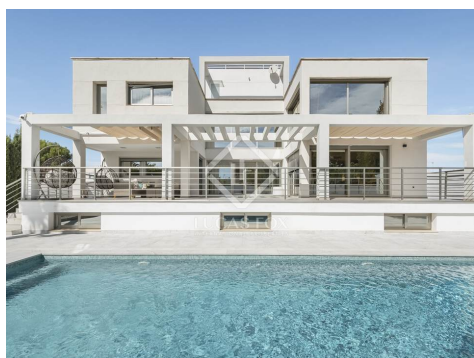


1 100 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Playa Muchavista, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Playa Muchavista, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**5**      **4**      **440m<sup>2</sup>**      **800m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Spektakulär modern villa med pool och sommarkök till salu i San Juan de Alicante, 10 minuters promenad från Muchavista Beach

Beläget i ett privilegierat område, erbjuder denna fantastiska 440 m<sup>2</sup> fristående villa, byggd 2009, inte bara en modern och exklusiv livsstil bara 700 meter från havet, utan också utmärkta anslutningsmöjligheter. Huset har mycket bra förbindelser, med enkel tillgång till motorvägen och riksvägen, förutom att ha en närliggande spårvagnshållplats. Det ligger också en kort bit från den berömda internationella skolan i French Lyceum, allt utan att offra lugnet och charmen i miljön.

Fastigheten med sin 800m<sup>2</sup> tomt har en spektakulär privat pool, perfekt för att koppla av och njuta av det soliga vädret, samt en grillplats som kommer att göra dina utomhusmöten oförglömliga stunder. Den har också en basketplan för att njuta av unga och gamla!

När du kommer in genom dörren kommer du att mötas av en välkomnande och sofistikerad atmosfär, perfekt för dig som letar efter ett exklusivt hem. De stora utrymmena fyllda med naturligt ljus och den exklusiva finishen återspeglar uppmärksamheten på detaljer och den exklusiva karaktären hos detta hem.

På bottenvåningen välkomnar en stor och elegant hall, med direkt tillgång till ett gästtoalett. Därefter utspelar sig ett generöst tilltaget inglasat kök, översvämmat med ljus, samt ett vackert vardagsrum med högt i tak. Härifrån har du tillgång till en charmig terrass med ett område för avkoppling, perfekt för att koppla av medan du njuter av utsikten över poolen. När vi går uppför några designertrappor når vi första våningen, där det imponerande master bedroom väntar, som inkluderar ett stort omklädningsrum och ett eget badrum. På samma våning finns ytterligare två mysiga rum som delar ett komplett badrum. Vi fortsätter att stiga upp till taket, ett privilegierat utrymme som erbjuder spektakulär utsikt över det grönaste området i Alicante, ett perfekt hörn för att njuta av landskapet. Slutligen går vi ner till halvkällaren, tänkt som ett idealiskt fritidsutrymme för att ta emot gäster. Denna nivå har en hemmabio, en elegant bar och en matplats, samt ytterligare två sovrum och ett komplett badrum. För att färdigställa, innehåller planlösningen även ett privat garage.



[lucasfox.se/go/ali53939](https://lucasfox.se/go/ali53939)

Utsikt över bergen, Trädgård,  
Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus,  
Marmorgolv, Högt i tak, , Walk-in closet,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,  
Rullstolar, Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem,  
Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats,  
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,  
Djur vänligt, Chill out plats,  
Basketbollsplan,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien



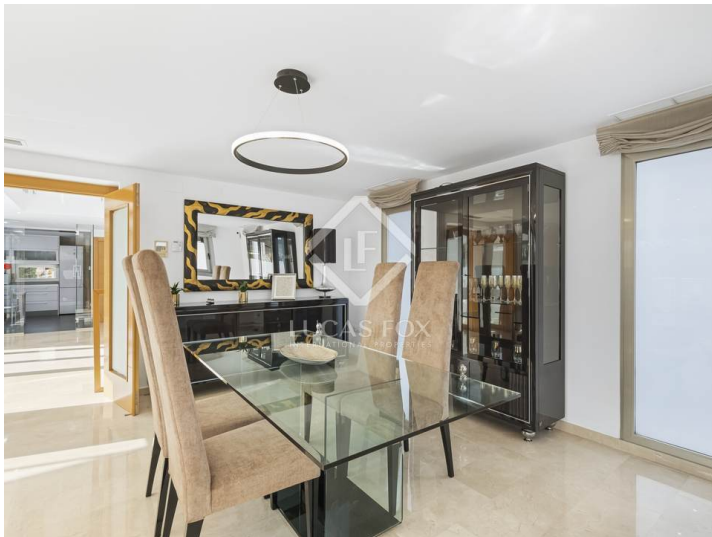
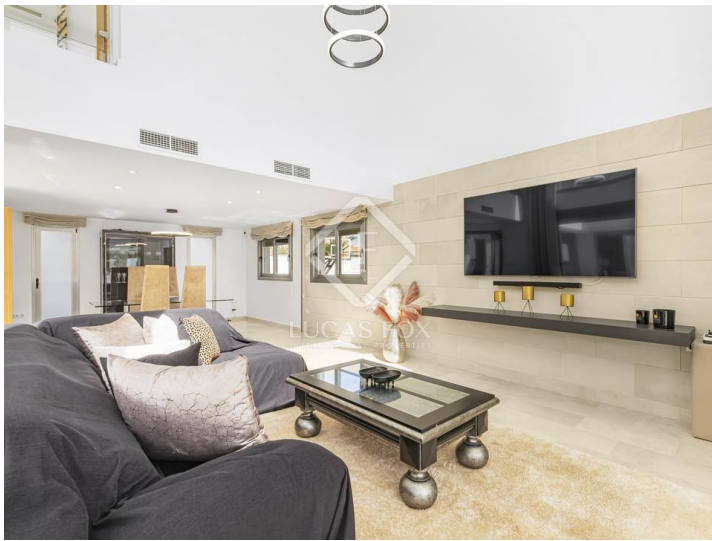
1 100 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Playa Muchavista, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**5**      **4**      **440m<sup>2</sup>**      **800m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

Missa inte möjligheten att göra denna villa till ditt hem, med den perfekta balansen mellan närhet till havet och lugnet i omgivningen. En fastighet som perfekt kombinerar lyx, modernitet och ett oslagbart läge. Kontakta oss för att boka ett besök och upptäck allt detta unika hem har att erbjuda dig!



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien