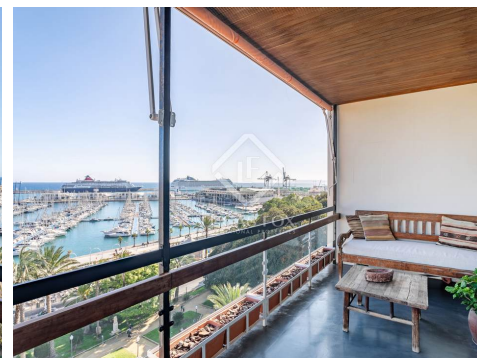


1 495 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 5 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**5**      **3**      **228m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**1 495 000 €** Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 5 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**5**      **3**      **228m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Elegans och komfort i en exklusiv lägenhet med 5 sovrum som vetter mot hamnen i Alicante

Upptäck denna spektakulära lägenhet belägen på en av de mest prestigefyllda adresserna i Alicante, där lyx, design och utsikt smälter samman för att erbjuda en ojämförlig livsstil. Beläget på sjunde våningen i en ikonisk byggnad designad av den berömda Alicante-arkitekten Juan Antonio García Solera, kombinerar denna fastighet historia, exklusivitet och ett oslagbart läge. Från de stora fönstren kan du njuta av imponerande panoramautsikt över Medelhavet, småbåtshamnen, det emblematiske slottet Santa Bárbara och Explanada de España. Dessutom kommer du att befinna dig ett stenkast från stranden Postiguets, Canalejas-parken och stadens främsta kommersiella och kulturella artärer.

Med en yta på 225 m<sup>2</sup> och en sydostlig orientering som garanterar ljusstyrka hela dagen, har denna lägenhet designats för att erbjuda maximal komfort och elegans. Dess takhöjd, större än 3 meter, ger en unik känsla av rymd. Fördelningen av huset är uppdelad i två tydligt definierade områden. I dagområdet hittar vi ett rymligt vardagsrum-matsal med stora fönster som ramar in utsikten över hamnen och tillgång till en terrass där du kan njuta av unika stunder. Det exklusivt designade köket, gjort av massiv ek på marinskiva, har ett separat kontor och är utrustat med avancerade apparater. Till denna del av bostaden hör även ett gästtoalett och ett servicrum, idealiskt för hushållspersonal eller ytterligare användningsområden.

Nattområdet, designat för att garantera vila och avskildhet, har en hall som ger tillgång till fyra sovrum, inklusive ett imponerande master bedroom med eget badrum och omklädningsrum, samt ytterligare två badrum med marmorfinish, designade för att garantera komfort av alla invånare.

Detta hem har totalrenoverats med material av högsta kvalitet, såsom ekgolv importerade från Holland, mikrocement på terrassen och på bänkskivorna i köket för en modern och sofistikerad touch, och marmorklädda badrum. Airzones luftkonditioneringssystem låter dig självständigt kontrollera temperaturen i varje rum, vilket ger maximal komfort. Likaså har den ett omfattande säkerhetssystem i hela hemmet, pansardörr och gemenskapsuppvärmning för att garantera en varm miljö under hela året.

[lucasfox.se/go/ali55260](https://lucasfox.se/go/ali55260)Havsutsikt, Terrass, Hiss, Naturligt ljus,  
Panoramautsikt, Luftkonditionering

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien



1 495 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 5 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**5**      **3**      **228m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

Byggnaden har en conciergeservice för boende, ett mervärde av säkerhet och komfort för ägarna, samt ett extra gemenskapssäkerhetssystem som garanterar din integritet och sinnesfrid. Denna fastighet är en unik möjlighet att bo i ett privilegierat läge, omgivet av lyx och med alla nödvändiga bekvämligheter för att njuta av den livsstil du förtjänar. Kontakta oss idag för att ordna ett privat besök på denna arkitektoniska pärla i hjärtat av Alicante.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**1 495 000 €** Lägenhet - Till salu

## **Excellent lägenhet med 5 Sovrum till salu i Alicante ciudad, Alicante**

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>228m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien